



2) na podstawie wyżej opisanej umowy Sprzedający sprzedał Kupującemu 1041 (jeden tysiąc czterdzieści jeden) akcji serii E zwykłych imiennych, w kapitale zakładowym wyżej wskazanej spółki o wartości nominalnej 1 zł (jeden złoty), o numerach od 602800958 do 602801998, za cenę 2.550,45 zł (dwa tysiące pięćset pięćdziesiąt złotych czterdzieści pięć groszy), tj. za cenę 1 akcji w kwocie 2,45 zł (dwa złote czterdzieści pięć groszy) - pod warunkiem, że Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa nie wykona prawa pierwokupu przysługującego mu na podstawie art. 3a ustawy z dnia 11 kwietnia 2003r. o kształtowaniu ustroju rolnego (tj. z dnia 6 lipca 2018 r. Dz.U. z 2018 r. poz. 1405), -----

3) zgodnie z treścią umowy cena sprzedaży akcji zostanie zapłacona w terminie 14 dni licząc od dnia złożenia przez Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa oświadczenia o nieskorzystaniu z prawa pierwokupu lub upływu ustawowego okresu na złożenie takiego oświadczenia, -----

4) prawo pierwokupu przedmiotowych akcji przysługuje Krajowemu Ośrodkowi Wsparcia Rolnictwa ponieważ spółka wskazana w pkt. 1) niniejszego paragrafu jest właścicielem nieruchomości rolnej. -----

#### § 2

Do oryginału aktu notarialnego sporządzonego w dniu 11 października 2017r., zarejestrowanego pod numerem Repertorium A 9826/2017 tut. kancelarii okazano pełnomocnictwo opisane w komparycji. -----

Do niniejszego aktu okazano: -----  
- zawiadomienie o zawarciu warunkowej umowy sprzedaży oraz warunkową umowę sprzedaży, opisane w § 1 niniejszego aktu. -----

#### § 3

Witold Antoni Dzierżak w imieniu Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa działającego na rzecz Skarbu Państwa, oświadcza, że **korzysta** z przysługującego Krajowemu Ośrodkowi Wsparcia Rolnictwa, na podstawie art. 3a ust.1 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 roku o kształtowaniu ustroju rolnego (tj. z dnia 6 lipca 2018 r. Dz.U. z 2018 r. poz. 1405) prawa pierwokupu i **kupuje 1041** (jeden tysiąc czterdzieści jeden) akcji serii E, zwykłych imiennych w kapitale zakładowym spółki pod firmą: Krajowa Spółka Cukrowa Spółka Akcyjna z siedzibą w Toruniu o wartości nominalnej 1 zł (jeden złoty), o numerach od 602800958 do 602801998. -----

#### § 4

Witold Antoni Dzierżak w imieniu Skarbu Państwa Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa oświadcza, że Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa na podstawie art. 3 ust. 8 w związku z art. 3a ust. 4 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 roku o kształtowaniu ustroju rolnego (tj. z dnia 6 lipca 2018 r. Dz.U. z 2018 r. poz. 1405) wystąpi do Sądu o ustalenie ceny sprzedaży przedmiotowych akcji. -

#### § 5

Notariusz poinformował stawającego o treści art. 3a ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 roku o kształtowaniu ustroju rolnego (tj. z dnia 6 lipca 2018 r. Dz.U. z 2018 r. poz. 1405), art. 596 i nast. oraz art. 921<sup>8</sup> kodeksu cywilnego. -----

#### § 6

Koszty związane z tym oświadczeniem ponosi Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa. -----

#### § 7

Notariusz naliczył: -----  
- na podstawie § 3 i § 5 rozp. Min. Spraw. z dn. 28 czerwca 2004r. w sprawie maksymalnych stawek taksy notarialnej - kwotę **80 zł** (osiemdziesiąt złotych) ---  
- na podstawie § 12 rozp. w sprawie taksy notarialnej (za 4 wypisy aktu) - kwotę **48 zł** (czterdzieści osiem złotych) -----  
- 23% podatku VAT od kwoty 128 zł - zgodnie z ustawą z dnia 11.03.2004r. (Dz. U. Nr 54 poz. 535) o podatku od towarów i usług - w kwocie **29,44 zł** (dwadzieścia dziewięć złotych czterdzieści cztery grosze). -----  
Podatku od czynności cywilnoprawnych **nie pobrano** na podstawie art. 8 pkt 5 ustawy z dnia 9 września 2000r. o podatku od czynności cywilnoprawnych (tj. z dnia 26 maja 2017 r. Dz.U. z 2017 r. poz. 1150). -----  
**Razem naliczono: 157,44 zł** (sto pięćdziesiąt siedem złotych czterdzieści cztery grosze). -----

Powyższa kwota zostanie zapłacona w terminie do czternastu dni, licząc od dnia dzisiejszego, przelewem na konto tut. kancelarii. -----

**Akt ten odczytano, przyjęto i podpisano.**

Oryginał aktu podpisały osoby  
wymienione w komparycji i notariusz

Niniejszy wypis wydaje się KOWR  
Repertorium A nr 16054/2018  
Bydgoszcz, dnia 26 października 2018 r.

Andrzej Barabas

notariusz

