



Krajowy Ośrodek
Wsparcia Rolnictwa

ODDZIAŁ TERENOWY w OLSZTYNIE

OLS.WKUZ.UR.530.126.2023JKa.15

Olsztyn, 16.03.2023 r.

ZPO

Państwo

Zawiadomienie o wykonaniu przez KOWR prawa pierwokupu nieruchomości rolnych

Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Olsztynie w załączeniu przekazuje oświadczenie o wykonaniu prawa pierwokupu złożone na podstawie art. 3 ust. 4 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 2569, z późn. zm.) w dniu 16 marca 2023 roku przed notariuszem Michałem Milewskim, prowadzącym Kancelarię Notarialną w Olsztynie przy ul. Głowackiego Nr 14 lokal Nr 2 Rep. A Nr 1044/2023, nieruchomości rolnych położonych na terenie gminy Świątki, powiat olsztyński, woj. warmińsko-mazurskie, oznaczonych w ewidencji gruntów obrębu 0010 Skolity jako: działka numer 362 o powierzchni 3,0396 ha, działka numer 386/2 o powierzchni 13,41 ha, działka numer 381/1 o powierzchni 2,41 ha.

Ponadto informuję, iż w związku z brakiem odpowiednich regulacji prawnych, zgodnie ze stanowiskiem Krajowej Rady Notarialnej z dnia 1 października 2021 r. wypis aktu notarialnego zawierającego powyższe oświadczenie nie został zarejestrowany w Centralnym Repozytorium Elektronicznym Wypisów Aktów Notarialnych prowadzonych przez Krajową Radę Notarialną w myśl art. 3a ust. 10 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 roku o kształtowaniu ustroju rolnego (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 2569, z późn. zm.), dalej jako „ukur”. Wobec powyższego KOWR nie może podać numeru elektronicznego wypisu aktu notarialnego tego oświadczenia.

Nadmieniam również, że w świetle art. 3 ust. 11 ukur, uważa się, że zobowiązany z prawa pierwokupu zapoznał się z treścią oświadczenia Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa o wykonaniu prawa pierwokupu z chwilą jego publikacji na stronie podmiotowej w Biuletynie Informacji Publicznej Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa.

Z poważaniem

Z-ca DYREKTORA


Marcin Kazimierczuk

W związku z pozyskaniem Pani/Pana danych osobowych, informujemy, że:

1. Administratorem czyli podmiotem decydującym o celach i środkach przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa (zwany dalej KOWR) z siedzibą w Warszawie (01-207) przy ul. Karolkowej 30.
2. W KOWR wyznaczono Inspektora Ochrony Danych Osobowych, z którym może się Pani/Pan skontaktować w sprawach ochrony i przetwarzania swoich danych osobowych pod adresem e-mail: iodo@kowr.gov.pl lub pisemnie na adres naszej siedziby, wskazany w pkt1.
3. Jako administrator będziemy przetwarzać Pani/Pana dane osobowe w celu udzielenia Pani/Panu odpowiedzi na skierowane do nas zawiadomienie o przysługującym KOWR prawie pierwokupu nieruchomości z art. 3 ust. 4 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r., o kształtowaniu ustroju rolnego (dalej jako ukur) albo zawiadomienie o przysługującym KOWR prawie nabycia nieruchomości rolnej na podstawie art. 4 ust. 1 ukur, prowadzenia ewidencji nadawców i adresatów korespondencji z/do KOWR i archiwizacji dokumentacji. Przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych jest zgodne z prawem, ponieważ jest niezbędne do wypełnienia nałożonego na nas wypowiedzenia się w sprawie przysługującego KOWR prawa, obowiązku prowadzenia ewidencji korespondencji i archiwizacji dokumentacji (podstawa z art. 6 ust. 1 lit. c RODO).
4. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez okres przewidziany przepisami prawa w tym zakresie, w tym przez okres przechowywania dokumentacji określony w przepisach powszechnych i uregulowaniach wewnętrznych KOWR w zakresie archiwizacji dokumentów, okres przedawnienia roszczeń przysługujących administratorowi i w stosunku do niego.
5. 1. Pani/Pana dane osobowe mogą być udostępniane innym podmiotom jeżeli obowiązek taki będzie wynikać z przepisów prawa
2. Do Pani/Pana danych osobowych mogą też mieć dostęp podmioty przetwarzające dane w naszym imieniu np. podmioty świadczące pomoc prawną (Kancelaria Prawna) usługi informatyczne, usługi niszczenia dokumentów jak również inni administratorzy danych osobowych przetwarzający dane we własnym imieniu, np. podmioty prowadzące działalność pocztową lub kurierską (Poczta Polska).
6. Zgodnie z RODO przysługuje Pani/Panu:
 - 1) prawo dostępu do swoich danych osobowych oraz otrzymania ich kopii;
 - 2) prawo do sprostowania (poprawiania) swoich danych osobowych;
 - 3) ograniczenia przetwarzania danych osobowych;Jeżeli chce Pani/Pan skorzystać z któregośkolwiek z tych uprawnień prosimy o kontakt z Inspektorem Ochrony Danych Osobowych, wskazany w pkt 2 lub pisemnie na adres naszej siedziby.
Posiada Pani/Pani prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
Zgodnie z RODO nie przysługuje Pani/Panu:
 - 1) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - 2) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - 3) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.
7. Podanie danych ma charakter dobrowolny, ale jest konieczne do udzielenia informacji i wyjaśnień przez KOWR w zakresie przepisów ustawy o kształtowaniu ustroju rolnego.
8. W oparciu o Pani/Pana dane osobowe KOWR nie będzie podejmował wobec Pani/Pana zautomatyzowanych decyzji, w tym decyzji będących wynikiem profilowania.
KOWR nie przewiduje przekazywania Pani/Pana danych osobowych do państwa trzeciego (tj. państwa, które nie należy do Europejskiego Obszaru Gospodarczego obejmującego Unię Europejską, Norwegię, Liechtenstein i Islandię) ani do organizacji międzynarodowych.