

Repertorium A Nr 1589/2023

AKT NOTARIALNY

Dnia dwudziestego siódmego stycznia dwa tysiące dwudziestego trzeciego roku (27-01-2023r.) w Kancelarii Notarialnej w Kielcach przy ul. Leśnej 1A/1, przed notariuszem **Michałem Kasperkiem** stawił się: -----

zamieszkały jak zapewnia , legitymujący się dowodem osobistym serii, nr: , pesel: - Dyrektor Oddziału Terenowego Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa w Kielcach (adres: 25-323 Kielce, ul. Piaszkowa 18) - **działający w imieniu i na rzecz Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa z siedzibą w Warszawie** (adres: 01-207 Warszawa ul. Karolkowa nr 30); NIP 5272818355, REGON 367849538 - a to na podstawie aktu notarialnego - pełnomocnictwa i odwołania pełnomocnictwa udzielonego przez Waldemara Humięckiego – Dyrektora Generalnego Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa, sporządzonego dnia 23.11.2022r. Rep. A nr 56802/2022 przed notariuszem Anną Lubieńską z Kancelarii Notarialnej Anna Lubieńska Marta Figurska Paulina Chała Spółka Cywilna z siedzibą w Warszawie, którego uwierzytelniony odpis przedłożono do niniejszego aktu notarialnego.-----

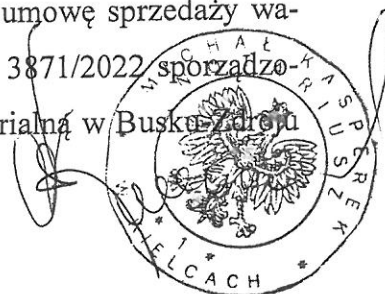
Tożsamość stawającego ustalił notariusz na podstawie ważnego dowodu osobistego, którego seria i numer zostały podane przy nazwisku. -----

OŚWIADCZENIE O WYKONANIU PRAWA PIERWOKUPU

I. oświadcza, że pełnomocnictwo na podstawie, którego działa w tym akcie, nie wygasło, nie zostało zmienione i nie zostało odwołane.-----

II. działający w imieniu Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Kielcach na rzecz Skarbu Państwa oświadcza, że:-----

1. dnia 03.01.2023r. do siedziby Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Kielcach wpłynął wypis aktu notarialnego obejmującego umowę sprzedaży warunkowej z dnia 28.12.2022r. objętą aktem notarialnym Rep. A nr 3871/2022 sporządzonym przed notariuszem Lilianą Plech prowadzącą Kancelarię Notarialną w Busku Zdroju



pod adresem: 28-100 Busko-Zdrój, ul. Jana Kilińskiego nr 17, zgodnie z którą

i zamieszkali

sprzedali

., zamieszkałym

nieruchomość o powierzchni 5,0400ha, składającą się z działek oznaczonych numerami ewidencyjnymi 381, 382, 383 i 391 położoną w obrębie 0008 jednostka ewidencyjna 260106_5 miejscowości Konary, gminie Stopnica, powiecie buskim, województwie świętokrzyskim, dla której Sad Rejonowy w Busku-Zdroju, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze ., za cenę 240.000,00 zł (dwieście czterdzieści tysięcy złotych), pod warunkiem, że Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa działający na rzecz Skarbu Państwa nie skorzysta z prawa pierwokupu przysługującego na podstawie art. 3 ust. 4 ustawy z dnia 11.04.2003r. o kształtowaniu ustroju rolnego (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 2569), a

opisaną nieruchomość za wskazaną cenę, pod opisanym wyżej warunkiem, kupili na zasadzie wspólności ustawowej małżeńskiej.-----

2. w powołanej umowie sprzedaży warunkowej z dnia 28.12.2022r., Rep. A nr 3871/2022,

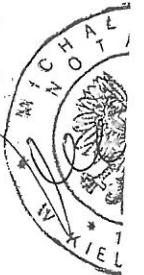
i oświadczyli, że:-----

a) Sad Rejonowy w Busku-Zdroju, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze i dla nieruchomości o powierzchni 9,7600ha, położonej w obrębie 0008 jednostka ewidencyjna 260106_5 miejscowości Konary, gminie Stopnica, powiecie buskim, województwie świętokrzyskim, składającej się między innymi z działek oznaczonych numerami ewidencyjnymi 381, 382, 383 i 391; w dziale II tej księgi wieczystej jako właściciele wpisani są

na zasadzie wspólności ustawowej małżeńskiej na podstawie umowy darowizny sporządzonej przed notariuszem w Busku-Zdroju Andrzejem Kaletą w dniu 14.10.2008r. za numerem Repertorium A ; w dziale III wpisane jest na rzecz

ograniczone prawo rzeczowe w postaci dożywotniej nieodpłatnej służebności osobistej polegającej na prawie zamieszkiwania w domu usytuowanym na działce oznaczonej numerem ewidencyjnym w Konarach; działy I-Sp i IV tej księgi wieczystej nie zawierają wpisów; żaden z działów nie zawiera wzmianek o wnioskach.-----

b) zgodnie z przedłożonym zaświadczeniem znak: 2602-SPO.4054.6.2022 z dnia 15.11.2022r. wydanym z upoważnienia Naczelnika Urzędu Skarbowego w Busku-Zdroju nie ma przeszkód do przeniesienia własności opisaney nieruchomości, nabytej na podstawie opisaney wyżej umowy darowizny, albowiem zobowiązanie podatkowe z tytułu podatku od spadków i darowizn wygasło w wyniku przedawnienia.-----



c) zgodnie z przedłożonym wypisem z rejestru gruntów z dnia 07.09.2022r., wydanym z upoważnienia Starosty Buskiego, wpisanym do ewidencji wypisów za numerem GKN.6621.2.65.375.2022 położone w obrębie Konary jednostka ewidencyjna 260106_5 Stopnica – obszar wiejski, powiat buski, województwo świętokrzyskie działki oznaczone numerami ewidencyjnymi 381 o powierzchni 1,3400ha, 382 o powierzchni 1,5700ha, 383 o powierzchni 0,2900ha stanowią grunty orne (RIVa, RIVb, RV).-----

d) zgodnie z przedłożonym wypisem z rejestru gruntów z dnia 09.11.2022r., wydanym z upoważnienia Starosty Buskiego, wpisanym do ewidencji wypisów za numerem GKN.6621.2.65.439.2022 położona w obrębie 0008 Konary jednostka ewidencyjna 260106_5 Stopnica – obszar wiejski, powiat buski, województwo świętokrzyskie działka oznaczona numerem ewidencyjnym 391 o powierzchni 1,8400ha, obejmuje łąki trwałe (ŁIV, ŁV) grunty orne (RIVa, RIVb) i sady (S-RIVa).-----

e) zgodnie z przedłożonym zaświadczeniem znak: GPIOŚ.6724.156.2022 wydanym w dniu 16.11.2022z upoważnienia Burmistrza Miasta i Gminy Stopnica dla terenu, na którym znajdują się działki o numerach ewidencyjnych 381, 382, 383 i 391 w obrębie 0008 Konary, brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, działki te nie są położone na obszarze rewitalizacji, w specjalnej strefie rewitalizacji ani w specjalnej strefie ekonomicznej.-----

f) zgodnie z przedłożonym zaświadczeniem znak: RLO.6164.1.989.2022 wydanym w dniu 15.11.2022r. z upoważnienia Starosty Buskiego grunt położony na działkach o numerach ewidencyjnych 381, 382, 383 i 391 w obrębie 0008 Konary nie jest gruntem, o którym mowa w art. 3 ustawy o lasach, objętym uproszczonym planem urządzenia lasu ani decyzją, o której mowa w art. 19.ust. 3 ustawy o lasach.-----

g) na opisanych wyżej działkach o numerach ewidencyjnych 381, 382, 383 i 391 w obrębie 0008 Konary nie znajdują się żadne budynki, budowle ani urządzenia, a działki te posiadają dostęp do drogi.-----

h) treść wpisów w księdze wieczystej opisanej wyżej nie uległa zmianie w stosunku do opisanego wyżej stanu.-----

*1) stan prawny opisanej wyżej nieruchomości nie uległ zmianom w stosunku do stanu wynikającego z opisanych wyżej dokumentów i odpowiada rzeczywistemu stanowi prawnemu.-----

j) prawo własności nieruchomości opisanej wyżej nie jest obciążone nieujawnionymi wyżej prawami ani ciężarami na rzecz osób trzecich ani innymi należnościami, w tym takimi, od których mają zastosowanie przepisy ustawy – Ordynacja podatkowa, nie toczą się co do



- posiada kwalifikacje rolnicze, albowiem uzyskał wykształcenie, co najmniej podstawowe, nierolnicze, co potwierdza przedłożone świadectwo

1. wydane w dniu przez Dyrektora tej Szkoły, a także posiada, co najmniej pięcioletni staż pracy w rolnictwie, albowiem od co najmniej tylu lat prowadzi działalność rolniczą w gospodarstwie rolnym o obszarze nie mniejszym niż 1 hektar stanowiącym jego własność, opisanym wyżej.-----

2. w § 5 aktu notarialnego obejmującego umowę sprzedaży warunkowej z dnia 28.12.2022r., Rep. A nr 3871/2022 Stawający oświadczyli, że:-----

a) cena części opisanej w § 3 ww. umowy nieruchomości stanowiącej działkę nr 391 wynosi 40.000 zł, stanowiącej działkę 381 wynosi 60.000 zł, stanowiącej działkę 382 wynosi 60.000 zł, i stanowiącej działkę 383 wynosi 80.000 zł.-----

b) cena nieruchomości, wskazana w § 3 ww. umowy, zostanie zapłacona przez Kupujących na rzecz Sprzedających w terminie i na zasadach, które zostaną określone w umowie przeniesienia własności.-----

c) wydanie nieruchomości opisanej w § 3 ww. umowy, przez Sprzedających w posiadanie Kupujących nastąpi w dniu zawarcia umowy przeniesienia własności.-----

IV. Stawający przedkłada wypis aktu notarialnego - umowy sprzedaży warunkowej z dnia 28.12.2022r., Rep. A nr 3871/2022 sporządzonym przed notariuszem Lilianą Plech prowadzącym Kancelarię Notarialną w Busku-Zdroju.-----

V. działający w imieniu Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Kielcach na rzecz Skarbu Państwa oświadcza, że zgodnie z przysługującym według treści § 3 umowy sprzedaży warunkowej z dnia 28.12.2022r., Rep. A nr 3871/2022 sporządzonym przed notariuszem Lilianą Plech prowadzącym Kancelarię Notarialną w Busku-Zdroju pod adresem: 28-100 Busko-Zdrój, ul. Kilińskiego nr 17 prawem pierwokupu stosownie do art. 3 ust.4 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003r. o kształtowaniu ustroju rolnego (tj. Dz. U. z 2022r. poz. 2569.) **wykonuje to prawo na rzecz Skarbu Państwa** (Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa) tym samym nabywając własność nieruchomości o

powierzchni 5,0400ha, składającej się z działek oznaczonych numerami ewidencyjnymi 381, 382, 383 i 391 położonej w obrębie 0008 jednostka ewidencyjna 260106_5 miejscowości Konary, gminie Stopnica, powiecie buskim, województwie świętokrzyskim, dla której Sad Rejonowy w Busku-Zdroju, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze

VI. działający w imieniu Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Kielcach na rzecz Skarbu Państwa oświadcza, że zobowiązuje Skarb Państwa

Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa **niezwłocznie** do zapłaty ceny sprzedaży nabywanej tym oświadczeniem nieruchomości, to jest kwoty 240.000,00 zł (dwieście czterdzieści tysięcy złotych), **po podaniu przez zbywcę Krajowemu Ośrodkowi Wsparcia Rolnictwa numeru konta bankowego zbywcy.**-----

Stawający w imieniu Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Kielcach na rzecz Skarbu Państwa oświadcza, że zobowiązuje stronę sprzedającą do niezwłocznego dostarczenia Krajowemu Ośrodkowi Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Kielcach oryginałów dokumentów powołanych w treści umowy sprzedaży warunkowej nieruchomości.-----

VII. i działający w imieniu Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Kielcach na rzecz Skarbu Państwa oświadcza, że zgodnie z przepisami art. 3 ust. 10 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003r. o kształtowaniu ustroju rolnego, Krajowy Ośrodek zawiadamia zobowiązanego z prawa pierwokupu o wykonaniu prawa pierwokupu przesyłką poleconą nadaną za potwierdzeniem odbioru w placówce pocztowej operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012r. – Prawo pocztowe (Dz. U. z 2020r. poz. 1041 ze zm.), przekazując mu imię i nazwisko notariusza, który sporządził oświadczenie o skorzystaniu z prawa pierwokupu, siedzibę jego kancelarii notarialnej, datę sporządzenia oświadczenia o skorzystaniu z prawa pierwokupu, numer repertorium, pod którym zarejestrowano oświadczenie o skorzystaniu z prawa pierwokupu, oraz numer elektronicznego wypisu aktu notarialnego tego oświadczenia, pod którym został on zarejestrowany w Centralnym Repozytorium Elektronicznych Wypisów Aktów Notarialnych prowadzonym przez Krajową Radę Notarialną, a następnie publikuje to zawiadomienie na stronie podmiotowej w Biuletynie Informacji Publicznej Krajowego Ośrodka. Wypis aktu notarialnego zawierającego oświadczenie o skorzystaniu z prawa pierwokupu wydawany jest także zobowiązanemu z prawa pierwokupu.-----

Jednocześnie oświadcza, że zgodnie z treścią art. 3 ust. 11 cytowanej wyżej ustawy uważa się, że zobowiązany z prawa pierwokupu zapoznał się z treścią oświadczenia Krajowego Ośrodka o wykonaniu prawa pierwokupu z chwilą jego publikacji na stronie podmiotowej w Biuletynie Informacji Publicznej Krajowego Ośrodka.-----

VIII. Notariusz poinformował Stawającego o treści:-----

- przepisów ustawy z dnia 6 lipca 1982r. o księgach wieczystych i hipotece (tj. Dz. U. z 2022r. poz. 1728 ze zm.),-----

- rękojmi wiary publicznej ksiąg wieczystych wynikającej z treści art. 5 – 9 ustawy z dnia 6 lipca 1982r. o księgach wieczystych i hipotece (tj. Dz. U. z 2022r. poz. 1728 ze zm.);-----



- przepisów rozporządzenia Ministra Sprawiedliwości z dnia 17 września 2001r. w sprawie prowadzenia ksiąg wieczystych i zbioru dokumentów,-----

- art. 7 w zw. z art. 4 i art. 5 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) – przy czym Stawający wyraża zgodę na przetwarzanie przez notariusza jego danych osobowych w celu realizacji czynności prawnych objętych niniejszym aktem notarialnym oraz w celu wykonania obowiązków prawnych ciążących na notariuszu,-----

- brzmieniu art. 626⁴ Kodeksu postępowania cywilnego, w szczególności o tym, że w przypadku wniosków składanych przez notariusza obowiązek poprawienia lub uzupełnienia wniosku spoczywa na stronie czynności notarialnej.-----

IX. Wypisy aktu wydawać można również stronom umowy sprzedaży warunkowej z dnia 28.12.2022r., Rep. A nr 3871/2022.-----

X. Koszty zawarcia niniejszej umowy ponosi Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa.-----

XI. Wobec zawarcia dokumentowanej niniejszym aktem umowy **stawający żąda**, aby notariusz działając na podstawie art. 79 pkt 8a i art. 92 § 4 ustawy z dnia 14 lutego 1991r. Prawo o notariacie, dokonał czynności polegającej na złożeniu za pośrednictwem systemu teleinformatycznego wniosku wieczystoksięgowego do **Sądu Rejonowego w Busku-Zdroju, IV Wydział Ksiąg Wieczystych** obejmującego następujące żądanie **założenia księgi wieczystej** dla nieruchomości o powierzchni 5,0400ha, składającej się z działek oznaczonych numerami ewidencyjnymi 381, 382, 383 i 391 położonej w obrębie 0008 jednostka ewidencyjna 260106_5 miejscowości Konary, gminie Stopnica, powiecie buskim, województwie świętokrzyskim – odłączając te działki z **Kw nr** _____, a w dziale II nowo założonej księgi wieczystej wpisania jako właściciela **Skarb Państwa – Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa z siedzibą w Warszawie jako osoby prawnej, której powierzono wykonywanie praw Skarbu Państwa (REGON Skarbu Państwa: 367849538-00120)**;-----

oraz aby notariusz przesłał do Sądu dokumenty stanowiące podstawę wpisu.-----

Stawający jako uczestnika postępowania wieczystoksięgowego wskazuje:-----

1) _____ córkę _____, zamieszkałą _____, pesel: _____

2) _____ syna _____, zamieszkałego _____, pesel: _____

XII. Podatku od czynności cywilnoprawnych nie pobrano na podstawie przepisów art. 26a ustawy z dnia 19.10.1991r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (tj. Dz. U. 2022 poz. 2329).-----

XIII. Za akt przypadają następujące opłaty: -----

1. taksa za dokonanie czynności notarialnej oraz wynagrodzenie notariusza za złożenie wniosku wieczystoksięgowego w kwocie 1.300 zł + 160 zł tj. **1.460 zł** zgodnie z przepisami § 5 i § 16 rozp. Min. Spraw. z dnia 28 czerwca 2004r. (tj. Dz. U. z 2020r. poz. 1473 ze zm.),-----

2. 23% podatku VAT w kwocie **335,80 zł** na podstawie art. 5 ust. 1 pkt 1 w zw. z art. 41 ust. 1 w zw. z art. 146aa ust 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (tj. Dz. U. z 2022r. poz. 931 ze zm.).-----

3. opłata sądowa w kwocie **300 zł**, która będzie zarejestrowana w Repertorium A pod numerem złożonego wniosku wieczysto księgowego od:-----

- założenia księgi wieczystej w kwocie 100 zł, z art. 44 ust. 1 pkt 1, -----

- wpisu własności na rzecz nabywcy w kwocie 200 zł, z art. 42 ust. 1,-----

na podstawie ustawy z dnia 28 lipca 2005r. o kosztach sądowych w sprawach cywilnych (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 1125.) oraz na podstawie art. 7 § 2 ustawy Prawo o notariacie z dnia 14 lutego 1991r. (tj. Dz. U. z 2022r. poz. 1799.) w zw. z § 2 Rozporządzenia Ministra Sprawiedliwości z dnia 6 października 2015r. w sprawie pobierania przez notariuszy opłat sądowych od wniosków o wpis w księdze wieczystej i ich przekazywania sądom oraz prowadzenia ewidencji pobranych opłat sądowych (Dz. U. z 2015r. poz. 1645 ze zm.).-----

Łącznie pobrano kwotę **2.095,80 zł** (dwa tysiące dziewięćdziesiąt pięć złotych osiemdziesiąt groszy).-----

Powyższe opłaty nie obejmują kosztów odpisów i wypisów z tego aktu, które wraz z podstawą prawną ich pobrania zostaną podane oddzielnie na każdym wydanym za odrębnym nr Repertorium A.-----

Akt ten odczytano, przyjęto i podpisano. -----

Na oryginale podpisy stawającego i notariusza. -----

Repertorium A numer *1591/2023*

Kancelaria Notarialna w Kielcach ul. Leśna 1A/1. -----

Wypis ten wydano *działającemu w imieniu Krajowego Ośrodka Wsparcia*

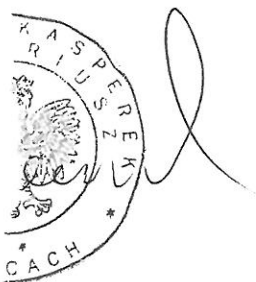
Rolnictwa Oddział Terenowy w Kielcach -----



Pobrano: -----
a/ taksę za dokonanie czynności notarialnej w kwocie 30 zł zgodnie z przepisem § 12 rozp. Min. Spraw. z dnia 28.06.2004r. (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 1473 ze zm.), -----
b/ 23% podatku VAT w kwocie 6,90 zł na podstawie art. 5 ust. 1 pkt 1 w zw. z art. 41 ust. 1 w zw. z art. 146aa ust 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (tj. Dz. U. z 2022r. poz. 931 ze zm.).-----
Łącznie pobrano kwotę 36,90 zł (trzydzieści sześć złotych dziewięćdziesiąt groszy).-----
Kielce, dnia dwudziestego siódmego stycznia dwa tysiące dwudziestego trzeciego roku (27-01-2023r.) -----



Michał Kasperzek
NOTARIUSZ
Michał Kasperzek



Repertorium A Nr 1597/2023

AKT NOTARIALNY

Dnia dwudziestego siódmego stycznia dwa tysiące dwudziestego trzeciego roku (27-01-2023r.) notariusz Michał Kasperk w Kancelarii Notarialnej w Kielcach przy ul. Leśnej 1A/1, na podstawie art. 81a ustawy z 14.02.1991 r. – Prawo o notariacie, sporządził niniejszy:-----

PROTOKÓŁ STWIERDZAJĄCY ODMOWĘ DOKONANIA
CZYNNOŚCI NOTARIALNEJ

I. Na podstawie art. 81 w zw. z art. 92a § 3 ustawy z 14.02.1991 r. – Prawo o notariacie – odmawiam – – działającemu w imieniu i na rzecz Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa z siedzibą w Warszawie (adres: 01-207 Warszawa ul. Karolkowa nr 30); NIP: 5272818355, REGON: 367849538, dokonania czynności notarialnej w postaci zarejestrowania oświadczenia o wykonaniu prawa pierwokupu z dnia 27.01.2023r., Rep. A nr 1589/2023 sporządzonego w tutejszej Kancelarii Notarialnej w Centralnym Repozytorium Elektronicznych Wypisów Aktów Notarialnych prowadzonym przez Krajową Radę Notarialną – z uwagi, że taka funkcja w Repozytorium nie jest i nie może być obecnie udostępniona, gdyż brak jest w tym zakresie regulacji prawnych.-----

II. **Pouczenie:** Osoba, której odmówiono dokonania czynności notarialnej, może w terminie tygodnia od dnia odmowy żądać od notariusza na piśmie sporządzenia i doręczenia uzasadnienia odmowy. Notariusz sporządza uzasadnienie w terminie tygodnia od dnia otrzymania żądania. Na odmowę dokonania czynności notarialnej osoba zainteresowana może wnieść, w terminie tygodnia od dnia doręczenia odmowy, a gdy nie zażądała w przepisany terminie doręczenia uzasadnienia odmowy – od dnia, w którym dowiedziała się o odmowie, zażalenie do sądu okręgowego właściwego ze względu na siedzibę kancelarii notariusza odmawiającego dokonania czynności notarialnej. Zażalenie wnosi się za pośrednictwem tego notariusza (art. 82 i 83 ustawy – Prawo o notariacie).-----

W wypadku sporządzenia przez notariusza pisemnego uzasadnienia odmowy dokonania czynności notarialnej stwierdzonej tym protokołem – uzasadnienie stanowić będzie załącznik do niniejszego protokołu.-----

III. Koszty sporządzenia niniejszego protokołu ponosi Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa.-----

IV. Pobrano:-----

1. takse za dokonanie czynności notarialnej w kwocie **160 zł** zgodnie z przepisami § 10 pkt 3 rozp. Min. Spraw. z dnia 28 czerwca 2004r. (tj. Dz. U. z 2020r. poz. 1473 ze zm.).-----

2. 23% podatku VAT w kwocie **36,80 zł** na podstawie art. 5 ust. 1 pkt 1 w zw. z art. 41 ust. 1 w zw. z art. 146aa ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (tj. Dz. U. z 2022r. poz. 931 ze zm.).-----

Łącznie pobrano kwotę **196,80 zł** (sto dziewięćdziesiąt sześć złotych osiemdziesiąt groszy).-----

Powyższe opłaty nie obejmują kosztów wypisów z tego aktu, które wraz z podstawą prawną ich pobrania zostaną podane oddzielnie na każdym wydanym za odrębnym nr Repertorium A.-----

Akt ten odczytano, przyjęto i podpisano.-----

Na oryginale podpis notariusza.-----

Repertorium A numer 1598/2023
Kancelaria Notarialna w Kielcach ul. Leśna 1A/1.-----
Wypis ten wydano: . - działającemu w imieniu Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Kielcach.-----
Pobrano:-----
a/ takse za dokonanie czynności notarialnej w kwocie 6 zł zgodnie z przepisem § 12 rozp. Min. Spraw. z dnia 28.06.2004r. (tj. Dz. U. z 2020r. poz. 1473 ze zm.).-----
b/ podatek VAT według stawki 23% w kwocie 1,38 zł na podstawie art. 5 ust. 1 pkt 1 w zw. z art. 41 ust. 1 w zw. z art. 146aa pkt 1 ustawy z dnia 11.03.2004r. o podatku od towarów i usług (tj. Dz. U. z 2021r. poz. 685 ze zm.).-----
Łącznie pobrano kwotę 7,38 zł (siedem złotych trzydzieści osiem groszy).-----
Kielce, dnia dwudziestego siódmego stycznia dwa tysiące dwudziestego trzeciego roku (27.01.2023r.).-----



Handwritten signature of Michał Kasperczak
NOTARIUSZ
Michał Kasperczak