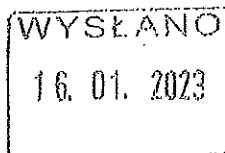




Krajowy Ośrodek  
Wsparcia Rolnictwa

Oddział Terenowy  
w Gorzowie Wlkp.

GOR.ZG.WKUZ.UR.532.56.2022.DK<sup>15</sup>  
Sygnatura akt. I Co 598/21



16. 01. 2023  
Zielona Góra, .....

**Szanowny Pan**

## **Z A W I D O M I E N I E**

### **O WYKONANIU PRAWA NABYCIA NIERUCHOMOŚCI ROLNEJ**

Na podstawie art. 4 ust. 5 w zw. z art. 3 ust. 10 i 11 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r., o kształtowaniu ustroju rolnego ( Dz. U. z 2022 r. poz. 2569 t.j ) - reprezentując Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa - Oddział Terenowy w Gorzowie Wlkp. Filia w Zielonej Górze zawiadamiam, że Krajowy Ośrodek, działając na rzecz Skarbu Państwa wykonał prawo nabycia nieruchomości rolnej oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 233/4 o pow. 1,3300 ha, położonej w obrębie Lipinki Łużyckie, gmina Lipinki Łużyckie, powiat żarski, dla której Sąd Rejonowy w Żarach V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr ..... Oświadczenie o wykonaniu prawa nabycia ww. nieruchomości rolnej zostało sporządzone dnia 16 stycznia 2023 r., w formie aktu notarialnego pod numerem Rep. A 747...../2023 przed Notariuszem Płotrem Romanowskim prowadzącym Kancelarię Notarialną w Zielonej Górze ( 00-189 ) przy ulicy Jedności 78.

Informuje, że opisany akt notarialny nie został zarejestrowany w Centralnym Repozytorium Elektronicznych Wypisów Aktów Notarialnych prowadzonym przez Krajową Radę Notarialną z uwagi na brak regulacji prawnych umożliwiających dokonanie takiego wpisu. Dlatego Krajowy Ośrodek

Wsparcia Rolnictwa nie może przekazać numeru elektronicznego wpisu aktu notarialnego, o którym mowa w art. 3 ust. 10 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego.

W załączeniu przekazuję wypis aktu notarialnego zawierającego ww. oświadczenie o wykonaniu prawa nabycia rolnej oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 233/4 o pow. 1,3300 ha, położonej w obrębie Lipinki Łużyckie, gmina Lipinki Łużyckie.

Jednocześnie wzywam do protokolarnego wydania nieruchomości we władanie Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa w terminie 7 dni od dnia doręczenia niniejszego zawiadomienia. W celu uzgodnienia terminu podpisania protokołu zdawczo - odbiorczego prosimy o kontakt z Filią w Zielonej Górze ul. Chemiczna 2a, 65-770 Zielona Góra, tel. 68 506 52 45.

Brak wydania nieruchomości w wyżej określonym terminie będzie skutkował wdrożeniem przez KOWR trybu postępowania sądowego o wydanie przedmiotowej nieruchomości wraz z równoczesnym naliczaniem wynagradzania na rzecz KOWR za bezumowne korzystanie z tej nieruchomości.

W celu umożliwienia zapłaty za nabytą nieruchomość proszę o wskazanie na piśmie opatrzonym własnoręcznym podpisem numeru rachunku bankowego na który ma zostać przekazana należność.

  
ZASTĘPCA DYREKTORA  
.....Marek Gieloch.....