



Krajowy Ośrodek
Wsparcia Rolnictwa

Oddział Terenowy w Rzeszowie
RZE.WKUZ.530.2565.2022.GS.4

Rzeszów, 11-01-2023r.

Zawiadomienie o wykonaniu przez Krajowy Ośrodek prawa pierwokupu nieruchomości rolnej.

Na podstawie art. 3 ust. 10 i 11 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003r. o kształtowaniu ustroju rolnego (Dz. U. z 2022 r. poz. 461) Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Rzeszowie zawiadamia o wykonaniu prawa pierwokupu nieruchomości rolnej oraz przesyła w załączeniu oświadczenie Krajowego Ośrodka o wykonaniu prawa pierwokupu sporządzone przez Notariusza Panią Dagmarę Wajdowicz prowadzącą Kancelarię Notarialną z siedzibą w Rzeszowie, przy ul. Targowej 3 w dniu 11.01.2023r. w formie aktu notarialnego zarejestrowanego pod numer repertorium, Rep A numer 129/2023.

Ponadto informuję, że w związku z brakiem odpowiednich regulacji prawnych, zgodnie ze stanowiskiem Krajowej Rady Notarialnej z dnia 01.10.2021r., wypis aktu notarialnego zawierający powyższe oświadczenie nie został zarejestrowany w centralnym Repozytorium Elektronicznym Wypisów Aktów Notarialnych prowadzonym przez Krajową Radę Notarialną w myśl art. 3a ust. 10 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003r. o kształtowaniu ustroju rolnego (tekst jednolity Dz. U z 2022 r. poz. 461). Wobec powyższego KOWR nie może podać numeru elektronicznego wypisu aktu notarialnego tego oświadczenia.

Zgodnie z art. 3a ust. 11 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003r. o kształtowaniu ustroju rolnego (tekst jednolity Dz. U z 2022 r. poz. 461), uważa się, że zobowiązany z prawa pierwokupu zapoznał się z treścią oświadczenia Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa o wykonaniu prawa pierwokupu z chwilą jego publikacji na stronie podmiotowej w Biuletynie Informacji Publicznej Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa.

W załączeniu:

1. Wypis aktu notarialnego zawierającego oświadczenie o skorzystaniu z prawa pierwokupu (Rep A numer 129/2023 z dnia 11.01.2023 r.).

Otrzymują :

1. Adresat.

2. Biuletyn Informacji Publicznej Krajowego Ośrodka: www.kowr.gov.pl

3. A/a.

Zastępca Dyrektora
Józef Włoskiel

Klauzula informacyjna – wniosek o wyrażenie zgody na nabycie nieruchomości

W związku z pozyskaniem Pani/Pana danych osobowych, informujemy, że:

1. Administratorem czyli podmiotem decydującym o celach i środkach przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa (zwany dalej KOWR) z siedzibą w Warszawie (01-207) przy ul. Karolkowej 30.
2. W KOWR wyznaczono Inspektora Ochrony Danych Osobowych, z którym może się Pani/Pan skontaktować w sprawach ochrony i przetwarzania swoich danych osobowych pod adresem e-mail: iodo@kowr.gov.pl lub pisemnie na adres naszej siedziby, wskazany w pkt 1.
3. Jako administrator będziemy przetwarzać Pani/Pana dane osobowe w celu rozpatrzenia wniosku o wyrażenie zgody na nabycie nieruchomości rolnych, o którym mowa w art. 2a ust.4 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r., o kształtowaniu ustroju rolnego lub realizacji przez KOWR prawa pierwokupu, prawa nabycia wynikających z art. 3 lub art. 4 w/w ustawy, realizacji przez KOWR nadzoru nad spełnieniem zobowiązań wynikających z ww. ustawy, wydawania decyzji zgodnie z ustawą z dnia 14 czerwca 1960 r Kodeks postępowania administracyjnego, realizacji przez KOWR prawa pierwokupu wynikającego z art. 29 ust. 4 ustawy z dnia 19 października 1991r. o gospodarowaniu nieruchomościami Skarbu Państwa, a także w celu realizacji obowiązku powadzenia ewidencji korespondencji i archiwizacji dokumentacji, co stanowi o zgodnym z prawem przetwarzaniem Pani/Pana danych osobowych w oparciu o art. 6 ust.1 lit. c RODO - Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Radu UE z 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r., w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE - Dz.U.UE.L.2016.119.1. dalej jako RODO.
4. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez okres przewidziany przepisami prawa w tym zakresie, w tym przez okres przechowywania dokumentacji określony w przepisach powszechnych i uregulowaniach wewnętrznych KOWR w zakresie archiwizacji dokumentów, okres przedawnienia roszczeń przysługujących administratorowi i w stosunku do niego.
5. Pani/Pana dane osobowe mogą być udostępniane innym podmiotom jeżeli obowiązek taki będzie wynikać z przepisów prawa.

Do Pani/Pana danych osobowych mogą też mieć dostęp podmioty przetwarzające dane w naszym imieniu np. podmioty świadczące pomoc prawną (Kancelaria Prawna) usługi informatyczne, usługi niszczenia dokumentów jak również inni administratorzy danych osobowych przetwarzający dane we własnym imieniu, np. podmioty prowadzące działalność pocztową lub kurierską (Poczta Polska).

6. Zgodnie z RODO przysługuje Pani/Panu:

- 1) prawo dostępu do swoich danych osobowych oraz otrzymania ich kopii;
- 2) prawo do sprostowania (poprawiania) swoich danych osobowych;
- 3) ograniczenia przetwarzania danych osobowych;

Jeżeli chce Pani/Pan skorzystać z któregośkolwiek z tych uprawnień prosimy o kontakt z Inspektorem Ochrony Danych Osobowych, wskazany w pkt 2 lub pisemnie na adres naszej siedziby.

Posiada Pani/Pani prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych

Zgodnie z RODO nie przysługuje Pani/Panu:

- 1) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
- 2) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
- 3) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

7. Podanie Pani/Pana danych osobowych jest konieczne do wydania decyzji zgodnie z art. 2 a ust. 4 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r., o kształtowaniu ustroju rolnego,

8. W oparciu o Pani/Pana dane osobowe KOWR nie będzie podejmował wobec Pani/Pana zautomatyzowanych decyzji, w tym decyzji będących wynikiem profilowania.

KOWR nie przewiduje przekazywania Pani/Pana danych osobowych do państwa trzeciego (tj. państwa, które nie należy do Europejskiego Obszaru Gospodarczego obejmującego Unię Europejską, Norwegię, Liechtenstein i Islandię) ani do organizacji międzynarodowych.