



Krajowy Ośrodek  
Wsparcia Rolnictwa

**ODDZIAŁ TERENOWY w OLSZTYNIE**

OLS.WKUZ.UR.530.2010.2022.SN.14

Olsztyn, 2022-11-30

**ZPO**

Syndyk Masy Upadłości

Adres do korespondencji:

ul.

### **Zawiadomienie o wykonaniu prawa pierwokupu**

Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Olsztynie w załączeniu przekazuje oświadczenie o wykonaniu prawa pierwokupu złożone na podstawie art. 3 ust. 4 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego (tekst jednolity Dz.U. z 2022 r. poz. 461 z późn. zm.) w dniu 30.11.2022 r. przed notariuszem Michałem Milewskim, prowadzącym Kancelarię Notarialną w Olsztynie przy ul. Głowackiego nr 14 lokal nr 2 Rep. A nr 6862/2022, następujących nieruchomości rolnych:

- nieruchomości niezabudowanej, położonej w woj. warmińsko-mazurskim, pow. elbląskim, gm. Elbląg, obr. Nowe Batorowo, oznaczonej w ewidencji gruntów jako dz. nr 58, 59/4, 63/5, 64/4 i 65 o łącznej pow. 5,0500 ha,
- nieruchomości niezabudowanej, położonej w woj. pomorskim, pow. nowodworskim, gm. Nowy Dwór Gdański, obr. Kępki, oznaczonej w ewidencji gruntów jako dz. nr 72/15 o pow. 8,2792 ha,
- nieruchomości niezabudowanej, położonej w woj. pomorskim, pow. nowodworskim, gm. Nowy Dwór Gdański, obr. Jazowa, oznaczonej w ewidencji gruntów jako dz. nr 19/1 i 20 o łącznej pow. 11,9152 ha,
- nieruchomości niezabudowanej, położonej w woj. warmińsko-mazurskim, pow. elbląskim, gm. Elbląg, obr. Cieplice, oznaczonej w ewidencji gruntów jako dz. nr 328/2 o pow. 3,3973 ha,
- nieruchomości niezabudowanej, położonej w woj. warmińsko-mazurskim, pow. elbląskim, gm. Elbląg, obr. Cieplice, oznaczonej w ewidencji gruntów jako dz. nr 2, 3 i 4 o łącznej pow. 13,7200 ha,
- nieruchomości niezabudowanej, położonej w woj. warmińsko-mazurskim, pow. elbląskim, gm. Elbląg, obr. Cieplice, oznaczonej w ewidencji gruntów jako dz. nr 226 o pow. 0,8700 ha,
- nieruchomości niezabudowanej, położonej w woj. warmińsko-mazurskim, pow. elbląskim, gm. Elbląg, obr. Nowakowo, oznaczonej w ewidencji gruntów jako dz. nr 583 o pow. 4,2256 ha,
- nieruchomości niezabudowanej, położonej w woj. warmińsko-mazurskim, pow. elbląskim, gm. Elbląg, obr. Nowakowo, oznaczonej w ewidencji gruntów jako dz. nr 553 o pow. 2,3600 ha,
- nieruchomości niezabudowanej, położonej w woj. warmińsko-mazurskim, pow. elbląskim, gm. Gronowo Elbląskie, obr. Jegłownik, oznaczonej w ewidencji gruntów jako dz. nr 813/11 i 813/15 o łącznej pow. 11,0441 ha,

- nieruchomości niezabudowanej, położonej w woj. warmińsko-mazurskim, pow. elbląskim, gm. Gronowo Elbląskie, obr. Jegłownik, oznaczonej w ewidencji gruntów jako dz. nr 813/16 o pow. 19,0100 ha,
- nieruchomości niezabudowanej, położonej w woj. warmińsko-mazurskim, pow. elbląskim, gm. Gronowo Elbląskie, obr. Jegłownik, oznaczonej w ewidencji gruntów jako dz. nr 813/12 i 813/13 o łącznej pow. 5,1170 ha,
- nieruchomości niezabudowanej, położonej w woj. warmińsko-mazurskim, pow. elbląskim, gm. Gronowo Elbląskie, obr. Jegłownik, oznaczonej w ewidencji gruntów jako dz. nr 800/1, 800/2 i 800/3 o łącznej pow. 9,5248 ha,
- nieruchomości niezabudowanej, położonej w woj. warmińsko-mazurskim, pow. elbląskim, gm. Elbląg, obr. Kępa Rybacka, oznaczonej w ewidencji gruntów jako dz. nr 76/6 o pow. 9,8782 ha,
- nieruchomości niezabudowanej, położonej w woj. warmińsko-mazurskim, pow. elbląskim, gm. Elbląg, obr. Komorowo Żuławskie, oznaczonej w ewidencji gruntów jako dz. nr 780 o pow. 4,7282 ha,
- nieruchomości niezabudowanej, położonej w woj. warmińsko-mazurskim, pow. elbląskim, gm. Elbląg, obr. Pasieki, oznaczonej w ewidencji gruntów jako dz. nr 57 o pow. 9,3204 ha,
- nieruchomości niezabudowanej, położonej w woj. warmińsko-mazurskim, pow. elbląskim, gm. Tolkmicko, obr. Kadyny, oznaczonej w ewidencji gruntów jako dz. nr 549 o pow. 62,0700 ha.

Ponadto informujemy, iż w związku z brakiem odpowiednich regulacji prawnych, zgodnie ze stanowiskiem Krajowej Rady Notarialnej z dnia 01.10.2021 r. wypis aktu notarialnego zawierającego powyższe oświadczenie nie został zarejestrowany w Centralnym Repozytorium Elektronicznym Wypisów Aktów Notarialnych prowadzonych przez Krajową Radę Notarialną w myśl art. 3a ust. 10 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 roku o kształtowaniu ustroju rolnego (tekst jednolity Dz.U. z 2022 r. poz. 461 z późn. zm.), dalej jako „ukur”. Wobec powyższego KOWR nie może podać numeru elektronicznego wypisu aktu notarialnego tego oświadczenia.

Nadmieniamy również, że w świetle art. 3 ust. 11 ukur, uważa się, że zobowiązany z prawa pierwokupu zapoznał się z treścią oświadczenia Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa o wykonaniu prawa pierwokupu z chwilą jego publikacji na stronie podmiotowej w Biuletynie Informacji Publicznej Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa.

**Z poważaniem**

Z-ca DYREKTORA

  
*Marcin Kazimierczuk*

W związku z pozyskaniem Pani/Pana danych osobowych, informujemy, że:

1. Administratorem czyli podmiotem decydującym o celach i środkach przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa (zwany dalej KOWR) z siedzibą w Warszawie (01-207) przy ul. Karolkowej 30.
2. W KOWR wyznaczono Inspektora Ochrony Danych Osobowych, z którym może się Pani/Pan skontaktować w sprawach ochrony i przetwarzania swoich danych osobowych pod adresem e-mail: [iodo@kowr.gov.pl](mailto:iodo@kowr.gov.pl) lub pisemnie na adres naszej siedziby, wskazany w pkt1.
3. Jako administrator będziemy przetwarzać Pani/Pana dane osobowe w celu udzielenia Pani/Panu odpowiedzi na skierowane do nas zawiadomienie o przysługującym KOWR prawie pierwokupu nieruchomości z art. 3 ust. 4 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r., o kształtowaniu ustroju rolnego (dalej jako ukur) albo zawiadomienie o przysługującym KOWR prawie nabycia nieruchomości rolnej na podstawie art. 4 ust. 1 ukur, prowadzenia ewidencji nadawców i adresatów korespondencji z/do KOWR i archiwizacji dokumentacji. Przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych jest zgodne z prawem, ponieważ jest niezbędne do wypełnienia nałożonego na nas wypowiedzenia się w sprawie przysługującego KOWR prawa, obowiązku prowadzenia ewidencji korespondencji i archiwizacji dokumentacji (podstawa z art. 6 ust. 1 lit. c RODO).
4. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez okres przewidziany przepisami prawa w tym zakresie, w tym przez okres przechowywania dokumentacji określony w przepisach powszechnych i uregulowaniach wewnętrznych KOWR w zakresie archiwizacji dokumentów, okres przedawnienia roszczeń przysługujących administratorowi i w stosunku do niego.
5. 1. Pani/Pana dane osobowe mogą być udostępniane innym podmiotom jeżeli obowiązek taki będzie wynikać z przepisów prawa  
2. Do Pani/Pana danych osobowych mogą też mieć dostęp podmioty przetwarzające dane w naszym imieniu np. podmioty świadczące pomoc prawną (Kancelaria Prawna) usługi informatyczne, usługi niszczenia dokumentów jak również inni administratorzy danych osobowych przetwarzający dane we własnym imieniu, np. podmioty prowadzące działalność pocztową lub kurierską (*Poczta Polska* ).
6. Zgodnie z RODO przysługuje Pani/Panu:
  - 1) prawo dostępu do swoich danych osobowych oraz otrzymania ich kopii;
  - 2) prawo do sprostowania (poprawiania) swoich danych osobowych;
  - 3) ograniczenia przetwarzania danych osobowych;Jeżeli chce Pani/Pan skorzystać z któregośkolwiek z tych uprawnień prosimy o kontakt z Inspektorem Ochrony Danych Osobowych, wskazany w pkt 2 lub pisemnie na adres naszej siedziby.  
Posiada Pani/Pani prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych  
Zgodnie z RODO nie przysługuje Pani/Panu:
  - 1) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
  - 2) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
  - 3) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.
7. Podanie danych ma charakter dobrowolny, ale jest konieczne do udzielenia informacji i wyjaśnień przez KOWR w zakresie przepisów ustawy o kształtowaniu ustroju rolnego.
8. W oparciu o Pani/Pana dane osobowe KOWR nie będzie podejmował wobec Pani/Pana zautomatyzowanych decyzji, w tym decyzji będących wynikiem profilowania.  
KOWR nie przewiduje przekazywania Pani/Pana danych osobowych do państwa trzeciego (tj. państwa, które nie należy do Europejskiego Obszaru Gospodarczego obejmującego Unię Europejską, Norwegię, Liechtenstein i Islandię) ani do organizacji międzynarodowych.

