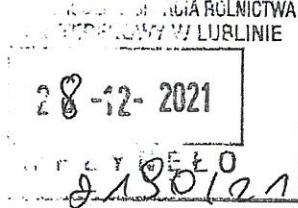


# WYPIS

REPERTORIUM A Nr 9868 /2021



## AKT NOTARIALNY

Dnia dwudziestego ósmego grudnia, roku dwa tysiące dwudziestego pierwszego (28.12.2021 r.), przede mną \_\_\_\_\_ notariuszem w Lublinie, w prowadzonej przeze mnie Kancelarii Notarialnej w Lublinie przy ulicy \_\_\_\_\_ stawiła się: -----

W imieniu Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa, Terenowy Oddział w Lublinie, ul. Karłowicza 4, 20-027 Lublin, NIP 5272818355, REGON 367849538-00080: -----

1. \_\_\_\_\_ legitymująca się dowodem osobistym \_\_\_\_\_ ważnym do dnia 26 sierpnia 2025 roku, nr ewid. PESEL \_\_\_\_\_, według oświadczenia zamieszkała \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ - Zastępca Dyrektora Oddziału Terenowego Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa w Lublinie - działająca w imieniu Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa, na mocy pełnomocnictwa sporządzonego przez \_\_\_\_\_ Notariusza w Lublinie w dniu 19 października 2020 roku, za Rep A Nr 7220/2020 (okazanego w wypisie), a udzielonego przez \_\_\_\_\_ - Dyrektora Oddziału Terenowego Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa w Lublinie - działającą w imieniu Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa, na mocy pełnomocnictwa sporządzonego przez \_\_\_\_\_ Notariusza w Warszawie w dniu 2 października 2020 roku, za Rep. A Nr 17438/2020, a udzielonego przez \_\_\_\_\_ pełniącego obowiązki Dyrektora Generalnego Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa, przy czym \_\_\_\_\_ został powołany na pełnione stanowisko w dniu 6 marca 2019 roku przez Prezesa Rady Ministrów. ----- Pełnomocnictwo to według zapewnienia stawającej nadal obowiązuje i zawiera umocowanie do dokonania czynności objętej niniejszym aktem. ----- Tożsamość stawającej ustaliłam na podstawie dowodu osobistego. -----

## OŚWIADCZENIE O WYKONANIU PRAWA NABYCIA NIERUCHOMOŚCI

§ 1. Pełnomocnik Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Lublinie – działający w imieniu Skarbu Państwa - oświadcza, że na podstawie prawomocnego postanowienia Sądu Rejonowego w Białej Podlaskiej I Wydział Cywilny z dnia 13 sierpnia 2021 roku, Sygn. akt. \_\_\_\_\_ Sąd postanowił: -----

- przysądzić na rzecz \_\_\_\_\_ i \_\_\_\_\_ prawo własności niezabudowanej nieruchomości położonej w Sławacinku Starym, gmina Biała Podlaska, stanowiącej działkę nr 3033/1 o powierzchni 1,6687 ha, objętej księgą wieczystą Kw nr \_\_\_\_\_, cenę 53.216,67 zł, całkowicie zapłaconą, -----

- przysądzić na rzecz \_\_\_\_\_ i \_\_\_\_\_ prawo własności niezabudowanej nieruchomości położonej w Sławacinku Starym, gmina Biała Podlaska, stanowiącej działkę nr 3033/2 o powierzchni 4,5003 ha, objętej księgą wieczystą Kw nr \_\_\_\_\_, za cenę 224.800,00 zł, całkowicie zapłaconą, -----

- co potwierdza okazany odpis opisanego postanowienia z dnia 13 sierpnia 2021 r. Sygn. akt \_\_\_\_\_

Jednocześnie oświadcza, że wyżej opisany odpis prawomocnego postanowienia Sądu został doręczony do Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Lublinie w dniu 03 listopada 2021 roku, zaś odpis wypisu z rejestru gruntów G. 935 został doręczony do Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Lublinie w dniu 8 grudnia 2021 roku, a w związku z powyższym, zgodnie z treścią art. 4 ust. 5 pkt 2 ustawy o kształtowaniu ustroju rolnego, termin do złożenia oświadczenia o wykonaniu prawa nabycia liczony od dnia 08 grudnia 2021 roku, nie upłynął do dnia dzisiejszego. -----

Pełnomocnik Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Lublinie – działający w imieniu Skarbu Państwa oświadcza, że Sąd Rejonowy w Białej Podlaskiej VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgi wieczyste: -----

1/ \_\_\_\_\_ dla nieruchomości położonej w miejscowości Sławacinek Stary, gminie Biała Podlaska, powiat bialski, woj. lubelskie, obejmującej działkę nr 3033/1, obszaru 1,6687 ha. Dział I Sp tej księgi wpisów nie zawiera. -----  
W dziale II jako właściciel wpisana jest \_\_\_\_\_ w Białej Podlaskiej na podstawie umowy sprzedaży z 2016 r. -----

W dziale III widnieją wpisy: -----  
- inny wpis: wszczęto egzekucję z nieruchomości na wniosek wierzyciela, -----

1/ Do egzekucji z nieruchomości przyłączył się kolejny wierzyciel w sprawie oznaczonej sygnaturą akt. -----

2/ Do egzekucji z nieruchomości przyłączył się kolejny wierzyciel w sprawie oznaczonej sygnaturą akt. -----

3/ Do egzekucji z nieruchomości przyłączył się kolejny wierzyciel w sprawie oznaczonej sygnaturą akt. -----

4/ Do egzekucji z nieruchomości przyłączył się kolejny wierzyciel w sprawie oznaczonej sygnaturą akt. -----

5/ Do egzekucji z nieruchomości przyłączył się kolejny wierzyciel w sprawie oznaczonej sygnaturą akt. -----

6/ Do egzekucji z nieruchomości przyłączył się kolejny wierzyciel w sprawie oznaczonej sygnaturą akt. -----

7/ Do egzekucji z nieruchomości przyłączył się kolejny wierzyciel w sprawie oznaczonej sygnaturą akt. -----

8/ Do egzekucji z nieruchomości przyłączył się kolejny wierzyciel w sprawie oznaczonej sygnaturą akt. -----

9/ Do egzekucji z nieruchomości przyłączył się kolejny wierzyciel w sprawie oznaczonej sygnaturą akt. -----

10/ Do egzekucji z nieruchomości przyłączył się kolejny wierzyciel w sprawie oznaczonej sygnaturą akt. -----

11/ Do egzekucji z nieruchomości przyłączył się kolejny wierzyciel w sprawie oznaczonej sygnaturą akt. -----

12/ Do egzekucji z nieruchomości przyłączył się kolejny wierzyciel w sprawie oznaczonej sygnaturą akt. -----

13/ Do egzekucji z nieruchomości przyłączył się kolejny wierzyciel w sprawie oznaczonej sygnaturą akt. -----

na wniosek wierzycieli: -----

- ----- w Rzeszowie, -----

- ----- Janoku, -----

- ----- w Ropczycach, -----

- ----- w Lublinie, -----

- ----- w Białej Podlaskiej, -----

- ----- w Rzeszowie Spółka z o.o., -----

- ----- w Lublinie, -----

- ----- w Warszawie, -----

\_\_\_\_\_ w Lublinie, \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ w Wolsztynie, \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ w Leżajsku, \_\_\_\_\_ ara-  
\_\_\_\_\_ nowie Sandomierskim, \_\_\_\_\_

- **inny wpis:** wszczęto egzekucję administracyjną z nieruchomości na wniosek wierzyciela - \_\_\_\_\_ Białej Podlaskiej - organ reprezentujący

Skarb Państwa, \_\_\_\_\_  
- **ostrzeżenie** o niezgodności stanu prawnego nieruchomości ujawnionego w księdze wieczystej z rzeczywistym stanem prawnym polegającej na braku ujawnienia prawa własności nabytego na podstawie postanowienia Sądu Rejonowego w Białej Podlaskiej w sprawie \_\_\_\_\_ z dnia 13 sierpnia 2021r. (k. 332) na rzecz \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ i \_\_\_\_\_ na prawach wspólności małżeńskiej co do działki 3033/1 w miejsce prawa wpisanego na rzecz \_\_\_\_\_

W dziale IV figuruje wpis: \_\_\_\_\_

- hipoteki umownej łącznej do sumy \_\_\_\_\_ zł na rzecz \_\_\_\_\_

Białej Podlaskiej, księgi współobciążone

- hipoteki umownej łącznej do sumy \_\_\_\_\_ zł na rzecz \_\_\_\_\_

Białej Podlaskiej, księgi współobciążone

\_\_\_\_\_ dla nieruchomości położonej w miejscowości Sławacinek Stary, gminie Biała Podlaska, powiat bialski, woj. lubelskie, obejmującej działkę nr 3033/2, obszaru 4,5003 ha. Dział I Sp tej księgi wpisów nie zawiera. \_\_\_\_\_

W dziale II jako właściciel wpisana jest \_\_\_\_\_ w

Białej Podlaskiej na podstawie umowy sprzedaży z 2016 r. \_\_\_\_\_

W dziale III widnieją wpisy: \_\_\_\_\_

- **inny wpis:** wszczęto egzekucję z nieruchomości na wniosek wierzyciela: \_\_\_\_\_

1/ Do egzekucji z nieruchomości przyłączył się kolejny wierzyciel w sprawie oznaczonej sygnaturą akt. \_\_\_\_\_

2/ Do egzekucji z nieruchomości przyłączył się kolejny wierzyciel w sprawie oznaczonej sygnaturą akt. \_\_\_\_\_

3/ Do egzekucji z nieruchomości przyłączył się kolejny wierzyciel w sprawie oznaczonej sygnaturą akt. \_\_\_\_\_

4/ Do egzekucji z nieruchomości przyłączył się kolejny wierzyciel w sprawie oznaczonej sygnaturą akt. -----

5/ Do egzekucji z nieruchomości przyłączył się kolejny wierzyciel w sprawie oznaczonej sygnaturą akt. -----

6/ Do egzekucji z nieruchomości przyłączył się kolejny wierzyciel w sprawie oznaczonej sygnaturą akt. -----

7/ Do egzekucji z nieruchomości przyłączył się kolejny wierzyciel w sprawie oznaczonej sygnaturą akt. -----

8/ Do egzekucji z nieruchomości przyłączył się kolejny wierzyciel w sprawie oznaczonej sygnaturą akt. -----

9/ Do egzekucji z nieruchomości przyłączył się kolejny wierzyciel w sprawie oznaczonej sygnaturą akt. -----

10/ Do egzekucji z nieruchomości przyłączył się kolejny wierzyciel w sprawie oznaczonej sygnaturą akt. -----

11/ Do egzekucji z nieruchomości przyłączył się kolejny wierzyciel w sprawie oznaczonej sygnaturą akt. -----

12/ Do egzekucji z nieruchomości przyłączył się kolejny wierzyciel w sprawie oznaczonej sygnaturą akt. -----

13/ Do egzekucji z nieruchomości przyłączył się kolejny wierzyciel w sprawie oznaczonej sygnaturą akt. -----

na wniosek wierzycieli: -----

----- Baranowie Sandomierskim -----

----- w Rzeszowie, -----

----- Sanoku, -----

----- w Ropczycach, -----

----- w Lublinie, -----

----- Podlaskiej, -----

----- w Rzeszowie -----

----- w Lublinie, -----

----- w Warszawie, -----

----- w Lublinie, -----

----- w Wolsztynie, -----

----- w Leżajsku, -----

-----



-----  
- **inny wpis:** wszczęto egzekucję administracyjną z nieruchomości na wniosek wierzyciela - .....ej Podlaskiej – organ reprezentujący Skarb Państwa, -----

- **ostrzeżenie:** o niezgodności stanu prawnego nieruchomości ujawnionego w księdze wieczystej z rzeczywistym stanem prawnym polegającej na braku ujawnienia prawa własności nabytego na podstawie postanowienia Sądu Rejonowego w Białej Podlaskiej w sprawie ..... z dnia 13 sierpnia 2021r. (k. 265) na rzecz ..... na prawach wspólności małżeńskiej co do działki 3033/2 w miejsce prawa wpisanego na rzecz .

-----  
W dziale IV figuruje wpis: -----

- hipoteki umownej łącznej do sumy ....., zł na rzecz ..... w Białej Podlaskiej, księgi współobciążone .....

- hipoteki umownej łącznej do sumy ..... zł na rzecz ..... Białej Podlaskiej, księgi współobciążone .....

- hipoteki przymusowej do sumy ..... zł na rzecz .....

..... w Lublinie ..... w Białej Podlaskiej, -----

- hipoteki przymusowej do sumy ..... zł na rzecz .....

..... Oddział w Lublinie ..... Białej Podlaskiej. -----

Na potwierdzenie powyższego okazano dwa wydruki ksiąg wieczystych, pobrane ze strony internetowej <https://przekladarka-ekw.ms.gov.pl> stan z dnia 28 grudnia 2021 roku -----

Ponadto okazano: -----

- **kopię uproszczonego wypisu z rejestru gruntów**, jednostka rejestrowa G. 935, z dnia 23 listopada 2018 roku, na którym wykazane są działki nr nr: 3033/1, obszaru 1,6687 ha i 3033/2, obszaru 4,5003 ha, stanowiące grunty orne, położone w obrębie 0033 Sławacinek Stary, jednostka ewidencyjna Biała Podlaska, powiat bialski, woj. lubelskie. -----

§ 2. Pełnomocnik Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Lublinie – działającego w imieniu Skarbu Państwa oświadcza, że wykonuje prawo nabycia własności nieruchomości rolnej przysługujące Skarbowi Państwa na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 ustawy o kształtowaniu ustroju rolnego z dnia 11 kwietnia 2003 roku w stosunku do nieruchomości objętej postanowieniem Sądu Re-

jonowego w Białej Podlaskiej I Wydział Cywilny z dnia 13 sierpnia 2021 roku, Sygn. akt. \_\_\_\_\_, to jest:-----

- nieruchomości położonej w miejscowości Sławacinek Stary, gmina Biała Podlaska, powiat bialski, woj. lubelskie, oznaczonej jako działka nr 3033/1, obszaru 1,6687 ha, objętej księgą wieczystą Kw nr \_\_\_\_\_

- nieruchomości położonej w miejscowości Sławacinek Stary, gmina Biała Podlaska, powiat bialski, woj. lubelskie, oznaczonej jako działka nr 3033/2, obszaru 4,5003 ha, objętej księgą wieczystą Kw nr \_\_\_\_\_

§ 3. Pełnomocnik Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Lublinie – działającego w imieniu Skarbu Państwa oświadcza, że:-----

a) zapłata \_\_\_\_\_ i \_\_\_\_\_ całych uiszczonych przez Nabywcę cen w kwotach 53.216,67 zł i 224.800,00 zł za powyższe nieruchomości nastąpi przelewem w terminie 14 (czternastu) dni licząc od dnia protokolarnego wydania nieruchomości na rzecz Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa. Od dnia wydania przejdą na Nabywcę wszelkie ciężary i korzyści związane z nabyciem nieruchomości.-----

b) Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa informuje, iż wydanie przedmiotowej nieruchomości Krajowemu Ośrodkowi Wsparcia Rolnictwa nastąpi w drodze podpisania protokołu zdawczo odbiorczego w terminie określonym w piśmie informującym o wykonaniu prawa nabycia. Niedotrzymanie ww. terminu podpisania protokołu zdawczo – odbiorczego będzie skutkowało wdrożeniem przez KOWR trybu postępowania sądowego o wydanie przedmiotowej nieruchomości wraz z równoczesnym naliczaniem wynagrodzenia na rzecz KOWR za bezumowne korzystanie z tej nieruchomości zgodnie z art. 39b ust. 1 ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 396 ze zm.).-----

Na dzień sporządzania niniejszego oświadczenia woli o wykonaniu prawa nabycia zgodnie z obowiązującymi przepisami wynagrodzenie z tytułu bezumownego korzystania z nieruchomości wynosi 30-krotność wywoławczej wysokości czynszu, który byłby należny od tej nieruchomości, gdyby była ona przedmiotem umowy dzierżawy po przeprowadzeniu przetargu.-----

c) Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa prześle \_\_\_\_\_ i \_\_\_\_\_ niniejsze oświadczenie o wykonaniu prawa nabycia przesyłką poleconą nadaną za potwierdzeniem odbioru w placówce pocztowej operatora

pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. - Prawo pocztowe (Dz.U. z 2018 r. poz. 2188 oraz z 2019 r. poz. 1051), oraz opublikuje je na stronie podmiotowej w Biuletynie Informacji Publicznej Krajowego Ośrodka. Uważa się, że ..... i ..... zapoznali się z treścią oświadczenia Krajowego Ośrodka o wykonaniu prawa nabycia z chwilą jego publikacji na stronie podmiotowej w Biuletynie Informacji Publicznej Krajowego Ośrodka.-

§ 4. Zgodnie z treścią art. 1000 § 1 kpc - Z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności wygasają wszelkie prawa i skutki ujawnienia praw i roszczeń osobistych ciężące na nieruchomości. Zgodnie z treścią art. 1003 § 2 kpc – Na podstawie samego postanowienia o przysądzeniu własności wykreśla się wszelkie hipoteki obciążające nieruchomość, jeżeli w postanowieniu stwierdzono złożenie całej ceny nabycia na rachunek depozytowy Ministra Finansów. -----

W związku z powyższym – wobec zapłacenia przez ..... i ..... całych cen przed wydaniem postanowienia o przysądzeniu własności, co zostało potwierdzone w treści postanowienia sądu z dnia 13 sierpnia 2021 roku – hipoteki ujawnione w działach IV oraz roszczenia i wpisy w działach III wygasły i podlegają wykreśleniu. -----

§ 5. Wpisy tego aktu mogą być wydawane Krajowemu Ośrodkowi Wsparcia Rolnictwa i ..... i ..... w dowolnej ilości.-----

§ 6. Koszty tego aktu i złożenia wniosku wieczystoksięgowego, oraz opłaty sądowe od tego wniosku ponosi Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa. -----

§ 7. **Pełnomocnik Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa działającego na rzecz Skarbu Państwa** jako wnioskodawca wnosi, aby notariusz działający na podstawie art. 79 pkt 8a oraz art. 92 ust. 4 ustawy z dnia 14 lutego 1991 roku prawo o notariacie dokonał czynności polegającej na złożeniu za pośrednictwem systemu teleinformatycznego wniosku wieczystoksięgowego do **Sądu Rejonowego w Białej Podlaskiej VI Wydział Ksiąg Wieczystych** obejmującego następujące żądania: -----

1/ w księdze wieczystej kw -----

- w dziale II wpisu Skarbu Państwa – Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa (REGON 367849538-00080) jako właściciela, -----

- w dziale III wykreślenia wszelkich wpisów dotyczących wszczęcia egzekucji z nieruchomości i przyłączenia kolejnych wierzycieli, wszczęcia egzekucji administracyjnej oraz ostrzeżenia o niezgodności treści księgi z rzeczywistym stanem prawnym, -----

- w dziale IV wykreślenia wszelkich wpisów hipotek, -----



2/ w księdze wieczystej kw nr \_\_\_\_\_

- w dziale II wpisu Skarbu Państwa – Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa (REGON 367849538-00080) jako właściciela, \_\_\_\_\_

- w dziale III wykreślenia wszelkich wpisów dotyczących wszczęcia egzekucji z nieruchomości i przyłączenia kolejnych wierzycieli, wszczęcia egzekucji administracyjnej oraz ostrzeżenia o niezgodności treści księgi z rzeczywistym stanem prawnym, \_\_\_\_\_

- w dziale IV wykreślenia wszelkich hipotek, \_\_\_\_\_

Uczestnicy postępowania wieczystoksięgowego: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ w

Baranowie Sandomierskim,  
Sandomierski, NIP: \_\_\_\_\_ REGON: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_, miejsc. RZESZÓW, k \_\_\_\_\_, poczta RZESZÓW,  
kraj POLSKA, REGON: \_\_\_\_\_, NIP: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_, miejsc. SANOK, koc \_\_\_\_\_, poczta SANOK, kraj  
POLSKA, REGON: \_\_\_\_\_, NIP: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_, ul. \_\_\_\_\_ nr \_\_\_\_\_, lok. \_\_\_\_\_,  
miejsc. ROPCZYCE, kod \_\_\_\_\_, poczta ROPCZYCE, REGON: \_\_\_\_\_ NIP: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_, ul. \_\_\_\_\_  
nr \_\_\_\_\_, lok. \_\_\_\_\_, miejsc. LUBLIN, kod \_\_\_\_\_, poczta LUBLIN, REGON: \_\_\_\_\_  
NIP: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_, ul. \_\_\_\_\_, nr \_\_\_\_\_  
lok. \_\_\_\_\_, miejsc. BIAŁA PODLASKA, kod \_\_\_\_\_, poczta BIAŁA PODLASKA,  
REGON: \_\_\_\_\_, NIP: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_, ul. \_\_\_\_\_  
nr \_\_\_\_\_, lok. \_\_\_\_\_, miejsc. RZESZÓW, kod \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_, poczta RZESZÓW, REGON: \_\_\_\_\_ NIP: \_\_\_\_\_

....., ul. ...., nr ..... lok. ---, miejsc. LUBLIN, kod  
poczta LUBLIN, REGON: ..... NIP: .....

....., ul. ...., nr ....., lok. ---, miejsc. WARSZAWA, kod ..... poczta  
WARSZAWA, REGON: ..... NIP: .....

....., ul. ...., nr ..... lok. --  
- , miejsc. LUBLIN, kod ..... poczta LUBLIN, REGON: ..... NIP: .....

....., ul. ...., nr .....  
lok. ---, miejsc. ...., kod ..... , poczta ..... , REGON: .....

....., ul. I ..... , nr .....  
lok. ---, miejsc. ...., kod 3 ..... , poczta LEŻAJSK, REGON: .....

NIP: .....

..... ul. .... 21-500 I ..... , RE-  
....., NIP .....

..... w Białej Podlaskiej REGON .....

§ 8. Notariusz poinformowała Stawającą o treści art. 626<sup>4</sup> i 626<sup>10</sup> kpc, w szczególności o tym, że w przypadku wniosków składanych przez notariusza obowiązek poprawienia lub uzupełnienia wniosku spoczywa na Stronie czynności notarialnej.

§ 9. Pobrano:-----  
- **taxę notarialną** na podstawie rozporządzenia Min. Spraw. z dn. 28 czerwca 2004 r. w sprawie maksymalnych stawek taksy notarialnej (t.j. Dz. U. z 2020 roku, poz. 1473 z późn. zm.): -----

z § 3..... **1.600,00 zł**  
- **podatek VAT 23%** od kwoty: 1600,00 zł, na podstawie art. 41 i art. 146a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2020 roku, poz. 106), to jest: ..... **368,00 zł**  
Razem pobrano: ..... **1.968,00 zł**

Ponadto pobrano opłatę sądową na podstawie ustawy z dnia 28 lipca 2005 roku o kosztach sądowych w sprawach cywilnych (t.j. Dz. U. z 2020 roku, poz. 755 ze zm.): -----

z art. 43 pkt 2 za wpis w dziale II ..... 150,00 zł i 150,00 zł  
z art. 42 ust. 1 w zw. z art. 46 – za wykreślenie hipotek – 6 x 100 zł ... 600,00 zł  
z art. 43 pkt 3 w zw. z art. 46- za wykreślenie w dziale III wpisów dot. egzekucji – 30 x 75,00 zł ..... tj. 2.250,00 zł  
z art. 44 ust. 1 pkt 5 w zw. z art. 46 – za wykreślenie ostrzeżenia z działu III –  
2 x 50,00 zł ..... 100,00 zł  
Razem opłata sądowa: ..... 3.250,00 zł

Pobrana przy akcie opłata sądowa (w kwocie wskazanej wyżej) oraz wynagrodzenie notariusza za złożenie wniosku wieczystoksięgowego z należnym podatkiem VAT (w łącznej kwocie 246,00 zł) będą zarejestrowane w Repertorium A pod numerem złożonego wniosku wieczystoksięgowego. -----

Ostateczna decyzja dotycząca wysokości opłaty sądowej, związanej ze złożonym wnioskiem, należy do właściwego Sądu. -----

Powyższe opłaty nie obejmują kosztów wypisów z tego aktu, które wraz z podstawą prawną ich pobrania zostaną podane na każdym z wypisów. -----

Notariusz poinformowała o obowiązku zgłoszenia w ciągu 14 dni do właściwej jednostki samorządu terytorialnego nabycia nieruchomości, dokonanego niniejszym aktem. -----

Podatku od czynności cywilnoprawnych nie pobrano na podstawie art. 26 a ustawy z dnia 19 października 1991 roku o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (t.j. Dz. U. 2018 r poz. 9). -----

**Akt ten został odczytany, przyjęty i podpisany.** -----

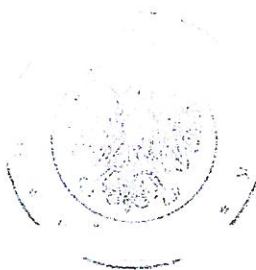
Oryginał aktu podpisali: stawający i notariusz.

Wypis niniejszy został wydany: *UOWR*

Za Rep. A Nr *8871/2021*.

Za sporządzenie wypisu pobrano wynagrodzenie w kwocie 24,00 zł, na podstawie § 12 rozp. Min. Spraw. z dnia 28 czerwca 2004 roku w sprawie maksymalnych stawek taksy notarialnej (t.j. Dz. U. z 2020 roku, poz. 1473 z późn. zm.) oraz podatek VAT 23% w kwocie 5,52 zł, na podstawie art. 41 i art. 146a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2020 roku, poz. 106 z późn. zm.).

Lublin, dnia 28 grudnia, 2021 r. ku.



Notariusz

