

Szanowni Państwo
Alicja PROKOPOWICZ
Jarosław PROKOPOWICZ

Z A W I A D O M I E N I E

Zgodnie z treścią art. 3 ust. 10 i 11 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r., o kształtowaniu ustroju rolnego (Dz. U. z 2020 r. poz. 1655 t.j) reprezentując Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa - Oddział Terenowy w Gorzowie Wlkp. Filia w Zielonej Górze w załączeniu przesyłam oświadczenie w formie aktu notarialnego o wykonaniu prawa pierwokupu nieruchomości rolnej oznaczonej numerami ewidencyjnymi działek:

- **40/8, 40/9,** o łącznej pow. **9,5600 ha,** położonej w obrębie **Chlebice,** gmina **Tuplice,**
- **187/1, 215/3** o łącznej pow. **18,4474 ha,** położonej w obrębie **Jasionna,** gmina **Jasień,**

Oświadczenie złożone zostało w formie aktu notarialnego rep. A nr 12263/2021 w dniu 14.12.2021 r. przed notariusz Anną Orlik z Kancelarii Notarialnej Agnieszki Bachalskiej-Kolasińskiej i Anny Orlik w Gorzowie Wlkp. przy ul. Dzieci Wrzesińskich 1.

Ponadto informuje, że opisany akt notarialny nie został zarejestrowany w Centralnym Repozytorium Elektronicznych Wypisów Aktów Notarialnych


prowadzonym przez Krajową Radę Notarialną z uwagi na brak regulacji prawnych umożliwiających dokonanie takiego wpisu. Dlatego Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa nie może przekazać numeru elektronicznego wpisu aktu notarialnego, o którym mowa w art. 3 ust. 10 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego.

Jednocześnie wzywam do protokolarnego wydania nieruchomości we władanie Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa w terminie 7 dni od dnia doręczenia niniejszego zawiadomienia. W celu uzgodnienia terminu podpisania protokołu zdawczo - odbiorczego prosimy o kontakt z Filią w Zielonej Górze ul. Kręta 5, 65-770 Zielona Góra, tel. 68 506 52 45.

Brak wydania nieruchomości w wyżej określonym terminie będzie skutkowało wdrożeniem przez KOWR trybu postępowania sądowego o wydanie przedmiotowej nieruchomości wraz z równoczesnym naliczaniem wynagrodzenia na rzecz KOWR za bezumowne korzystanie z tej nieruchomości.

W celu umożliwienia zapłaty ceny za nabytą nieruchomość proszę o wskazanie na piśmie Państwa numeru rachunku bankowego, na który ma nastąpić zapłata części ceny pozostałej po zapłacie należności bezpośrednio na rachunki wierzycieli hipotecznych.

ZASTĘPCA DYREKTORA


.....

W związku z pozyskaniem Pani/Pana danych osobowych, informujemy, że:

1. Administratorem czyli podmiotem decydującym o celach i środkach przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa (zwany dalej KOWR) z siedzibą w Warszawie (01-207) przy ul. Karolkowej 30.
2. W KOWR wyznaczono Inspektora Ochrony Danych Osobowych, z którym może się Pani/Pan skontaktować w sprawach ochrony i przetwarzania swoich danych osobowych pod adresem e-mail: iodo@kowr.gov.pl lub pisemnie na adres naszej siedziby, wskazany w pkt1.
3. Jako administrator będziemy przetwarzać Pani/Pana dane osobowe w celu udzielania informacji i wyjaśnień w zakresie przepisów ustawy o kształtowaniu ustroju rolnego. Zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. c Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady UE z 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r., w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu

takich danych oraz uchYLENIA dyrektywy 95/46/WE - Dz.U.U.E.L.2016.119.1. dalej jako RODO, przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych jest zgodne z prawem ponieważ jest niezbędne do wypełnienia nałożonego na nas obowiązku udzielania informacji i wyjaśnień w zakresie przepisów ustawy o kształtowaniu ustroju rolnego, obowiązku prowadzenia ewidencji korespondencji i archiwizacji dokumentacji.

4. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez okres przewidziany przepisami prawa w tym zakresie, w tym przez okres przechowywania dokumentacji określony w przepisach powszechnych i uregulowaniach wewnętrznych KOWR w zakresie archiwizacji dokumentów, okres przedawnienia roszczeń przysługujących administratorowi i w stosunku do niego.
5. 1. Pani/Pana dane osobowe mogą być udostępniane innym podmiotom jeżeli obowiązek taki będzie wynikać z przepisów prawa
2. Do Pani/Pana danych osobowych mogą też mieć dostęp podmioty przetwarzające dane w naszym imieniu np. podmioty świadczące pomoc prawną (Kancelaria Prawna) usługi informatyczne, usługi niszczenia dokumentów jak również inni administratorzy danych osobowych przetwarzający dane we własnym imieniu, np. podmioty prowadzące działalność pocztową lub kurlerską (*Poczta Polska*).
6. Zgodnie z RODO przysługuje Pani/Panu:
 - 1) prawo dostępu do swoich danych osobowych oraz otrzymania ich kopii;
 - 2) prawo do sprostowania (poprawiania) swoich danych osobowych;
 - 3) ograniczenia przetwarzania danych osobowych;Jeżeli chce Pani/Pan skorzystać z któregośkolwiek z tych uprawnień prosimy o kontakt z Inspektorem Ochrony Danych Osobowych, wskazany w pkt 2 lub pisemnie na adres naszej siedziby.
Posiada Pani/Pan prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych
Zgodnie z RODO nie przysługuje Pani/Panu:
 - 1) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - 2) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - 3) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.
7. Podanie danych ma charakter dobrowolny, ale jest konieczne do udzielenia informacji i wyjaśnień przez KOWR w zakresie przepisów ustawy o kształtowaniu ustroju rolnego.
8. W oparciu o Pani/Pana dane osobowe KOWR nie będzie podejmował wobec Pani/Pana zautomatyzowanych decyzji, w tym decyzji będących wynikiem profilowania.
KOWR nie przewiduje przekazywania Pani/Pana danych osobowych do państwa trzeciego (tj. państwa, które nie należy do Europejskiego Obszaru Gospodarczego obejmującego Unię Europejską, Norwegię, Liechtenstein i Islandię) ani do organizacji międzynarodowych.

