

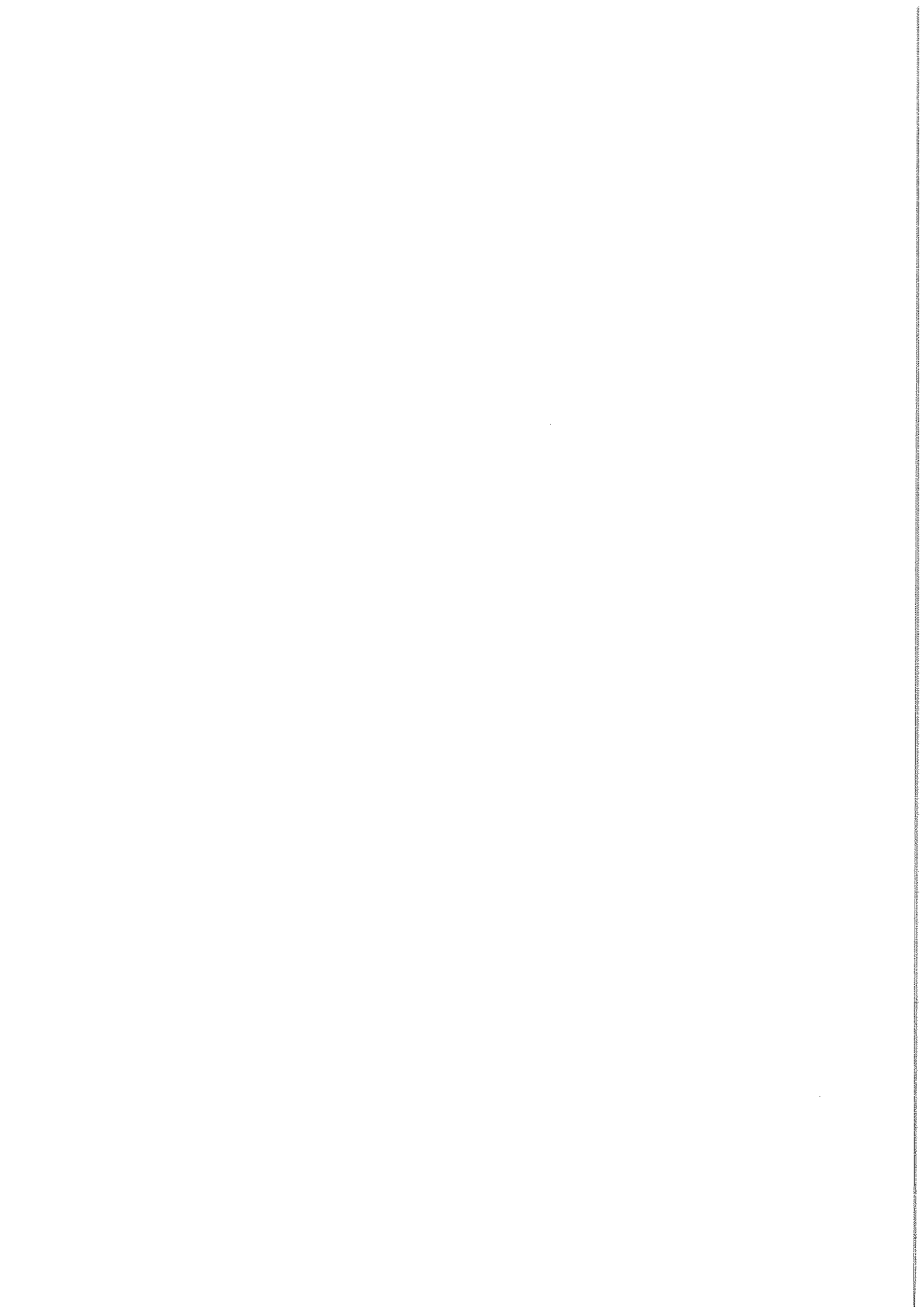


AKT NOTARIALNY

KANCELARIA NOTARIALNA

NOTARIUSZ
Michał Kasperek

ul. Leśna 1A/1, 25-509 Kielce
tel./fax: (041) 368 01 28, 503 167 213
e-mail: michal.kasperek@kin.pl; notariuszkasperek@gmail.com



Repertorium A Nr: 21637/2021

AKT NOTARIALNY

Dnia dwudziestego siódmego października dwa tysiące dwudziestego pierwszego roku (27.10.2021r.) w Kancelarii Notarialnej w Kielcach przy ul. Leśnej 1A/1, przed notariuszem **Michałem Kasperkiem** stawił się: -----

, adres do doręczeń: 25-323 Kielce, ul. Piaskowa nr 18, legitymujący się dowodem osobistym serii, nr: -----, pesel: -----

działający jako pełnomocnik w imieniu i na rzecz Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa z siedzibą w Warszawie (adres: 01-207 Warszawa ul. Karolkowa nr 30); NIP: 5272818355, REGON: 367849538, a to na podstawie pełnomocnictwa udzielonego przez

– Dyrektora Oddziału Terenowego Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa w Kielcach, sporządzonego w tutejszej Kancelarii Notarialnej dnia 03.12.2019r., Rep. A nr 18866/2019 – którego wypis przedłożono do aktu notarialnego sporządzonego w tutejszej Kancelarii Notarialnej dnia 05.02.2020r. Rep. A nr 2242/2020.-----

Tożsamość stawającego ustalił notariusz na podstawie ważnego dowodu osobistego, którego seria i numer zostały podane przy nazwisku. -----

OSWIADCZENIE O WYKONANIU PRAWA PIERWOKUPU

I. ----- oświadcza, że pełnomocnictwo, na podstawie którego działa w tym akcie, nie wygasło, nie zostało zmienione i nie zostało odwołane. -----

II. ----- działający w imieniu Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Kielcach na rzecz Skarbu Państwa oświadcza, że:-----

1. dnia 28.09.2021r. do siedziby Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Kielcach wpłynął wypis aktu notarialnego obejmujący warunkową umowę sprzedaży z dnia 24.09.2021r. objętą aktem notarialnym Rep. A nr 4378/2021 sporządzonym przed notariuszem Alicją Moskałą-Dudek w Kancelarii Notarialnej w Jędrzejowie pod adresem: 28-300 Jędrzejów, ul. Okrzei nr 2, zgodnie z którym



....., zamieszkali sprzedali
..... zamieszkałej niezabudowaną nieruchomość
rolną położoną w Pawężowie – obręb 5, oznaczoną numerami 10, 11 i 12 o łącznej po-
wierzchni 1ha 9700m² - za cenę wynoszącą 60.000 zł (sześćdziesiąt tysięcy złotych), a
nieruchomość tę za podaną cenę kupiła.-----

Sprzedaż została dokonana pod warunkiem, że Krajowy Ośrodek Wsparcia
Rolnictwa działający na rzecz Skarbu Państwa nie wykona prawa pierwokupu w sto-
sunku do opisanej powyżej nieruchomości oznaczonej numerami: 10, 11 i 12 o łącznej
powierzchni 1ha 9700m² położonej w Pawężowie obręb – 5, gmina Oksa, przysługującego
mu na mocy art. 3 ust. 4 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003r. o kształtowaniu ustroju rol-
nego.-----

2. w powołanej warunkowej umowie sprzedaży z dnia 24.09.2021r.,

..... oświadczyli, że jak wynika z treści wpisów w księgach wieczy-
stych prowadzonych przez Sąd Rejonowy w Jędrzejowie, V Wydział Ksiąg Wieczystych:

a) w księdze wieczystej

..... oraz na zasadzie mał-
żeńskej majątkowej wspólności ustawowej wpisani są jako właściciele nieruchomości
rolnej położonej w Pawężowie, gmina Oksa oznaczonej nr 10 o powierzchni 1ha: 600m²
(jeden hektar sześćset metrów kwadratowych) – nabytej na podstawie umowy sprzedaży
sporządzonej w Jędrzejowie dnia 5 stycznia 1999 roku nr Rep. A 1/99; w działach I-Sp.
spis praw związanych z własnością, III – im i IV- tym wpisów nie ma, a w żadnych z dział-
łów opisanej powyżej księgi wieczystej nie widnieją wzmianki o nierozpoznanych wnio-
skach.-----

b) w księdze wieczystej

..... oraz na zasadzie mał-
żeńskej majątkowej wspólności ustawowej wpisani są jako właściciele nieruchomości
rolnej położonej w Pawężowie, jak zapewnili gmina Oksa oznaczonej nr 163 i 11 o łącznej
powierzchni 6200m² (sześć tysięcy dwieście metrów kwadratowych) – nabytej na podsta-
wie umowy darowizny sporządzonej w Państwowym Biurze Notarialnym w Jędrzejowie
dnia 18 lutego 1992 roku nr Rep. A 484/92; w działach I-Sp. spis praw związanych z wła-
snością, III – im i IV- tym wpisów nie ma, a w żadnych z działów opisanej powyżej księgi
wieczystej nie widnieją wzmianki o nierozpoznanych wnioskach.-----

c) w księdze wieczystej

..... oraz na zasadzie mał-

żeńskej majatkowej wspólności ustawowej wpisani są jako właściciele nieruchomości rolnej położonej w Pawężowie, jak zapewniłi gmina Oksa oznaczonej nr 12 i 162 o łącznej powierzchni 5300m² (pięć tysięcy trzysta metrów kwadratowych) – nabytej na podstawie umowy darowizny sporządzonej w Państwowym Biurze Notarialnym w Jędrzejowie dnia 18 lutego 1992 roku nr Rep. A 484/92; w działach I-Sp. spis praw związanych z własnością III – im i IV- tym wpisów nie ma, a w żadnych z działów opisanej powyżej księgi wieczystej nie widnieją wzmianki o nierozpoznanych wnioskach.

3. do Sądu Rejonowego w Jędrzejowie, V Wydział Ksiąg Wieczystych nie zostały złożone żadne wnioski o wpis jakiegokolwiek obciążenia czy innej zmiany stanu prawnego tych nieruchomości.

4. ponadto warunkowej umowie sprzedaży z dnia 24.09.2021r. oświadczyli, że:

a) nieruchomość będąca przedmiotem tej umowy jest niezabudowana,

b) są małżeństwem, że są właścicielami nieruchomości oznaczonych numerami 10, 11 i 12 i nieruchomości te należą do ich majątku wspólnego, że ze sobą umów majątkowych małżeńskich nie zawierali, że nieruchomości będące przedmiotem umowy oznaczone numerami 10, 11 i 12 nie są dzierżawione, nie są zalesione, posiadają dostęp do drogi publicznej, przedmiotowe nieruchomości nie są położone na obszarach określonych w art. 19 ustawy o gospodarce nieruchomościami, przedmiotowe nieruchomości nie znajdują się na terenie parku narodowego, w ich skład nie wchodzi grunty pokryte płynącymi wodami powierzchniowymi, nie są gruntem pokrytym śródlądowymi wodami stojącymi, ani gruntem, do którego stosuje się odpowiednio przepisy o śródlądowych wodach stojących niko-
mu (z wyjątkiem Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa działającego na rzecz Skarbu Państwa) nie służy w stosunku do nich prawo pierwokupu, ani pierwszeństwa w ich nabyciu oraz nie są obciążone długami ani zobowiązaniami nie ujawnionymi w księgach wieczystych na rzecz osób trzecich, ani innymi należnościami, do których stosuje się przepisy ordynacji podatkowej.

c) opisany przedmiot umowy nie jest obciążony długami, ani roszczeniami osób trzecich, nie występują jakiegokolwiek prawne lub faktyczne okoliczności mogące spowodować obciążenie tego przedmiotu, ograniczenia w rozporządzaniu nim lub korzystaniu z niego, zobowiązania podatkowe i inne zobowiązania publiczno-prawne związane z tym przedmiotem zostały uregulowane, nie została wydana decyzja administracyjna, ani orzeczenie sądu i nie toczy się żadne postępowanie przed jakimkolwiek organem i sądem, w tym po-

stepowanie egzekucyjne, upadłościowe lub inne, mogące mieć wpływ na nabycie opisanego przedmiotu umowy.

5. do warunkowej umowy sprzedaży z dnia 24.09.2021r.

okazali:

a) wypis z rejestru gruntów wraz z wrysem z mapy ewidencyjnej przeznaczony do dokonywania wpisu w księdze wieczystej wydane przez Starostwo Powiatowe w Jędrzejowie Wydział Geodezji, Kartografii i Katastru dnia 01.09.2021r., wpisanej do ewidencji pod numerem: GKK.6621.4192.2021, na których przedstawiona została opisana powyżej nieruchomość rolna oznaczona numerami: 10, 11 i 12 o łącznej powierzchni 1ha:9700m² (jeden hektar dziewięć tysięcy siedemset metrów kwadratowych), położona w Pawezowie, obręb 5, jednostka ewidencyjna: 260205_2 Oksa, powiat jędrzejowski, województwo świętokrzyskie (oznaczenie użytków i konturów klasyfikacyjnych symbolami: RV, RIVa, RIVb, RV);

b) zaświadczenie znak: OŚRL.6164.4.00874.2021 z dnia 25.08.2021r., wydane z upoważnienia Starosty Jędrzejowskiego przez Inspektora w Wydziale Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Leśnictwa; w którym zaświadcza się, że grunt położony na działce oznaczonej numerami: 10, 11 i 12 w obrębie ewidencyjnym Pawezów, gmina Oksa, nie jest gruntem, o którym mowa w art. 3 ustawy o lasach objętym uproszczonym planem urządzenia lasu lub decyzji, o której mowa w art. 19 ust. 3 tej ustawy;

c) zaświadczenie wydane z upoważnienia Wójta Gminy Oksa przez Sekretarza Gminy (dnia) 25.08.2021r., znak: IN.6727.78.2021, z treści którego wynika, że zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Oksa, zatwierdzonym Uchwałą nr XVII/82/2012 Rady Gminy w Oksie z dnia 15 marca 2012r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Oksa, ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego z 2012r. pozycja 1601 z dnia 30 maja 2012r., nieruchomość będąca przedmiotem tej umowy oznaczona numerami: 10, 11 i 12 położona jest w terenach rolniczych (R).

ponadto opisana powyżej nieruchomość nie leży w obszarze rewitalizacji wyznaczonym uchwałą ani w obszarze Specjalnej Strefy Rewitalizacji, nie jest objęta decyzją o warunkach zabudowy oraz nie leży w specjalnej strefie ekonomicznej.

III. działający w imieniu Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Kielcach na rzecz Skarbu Państwa oświadcza, że:

I. w § 3 aktu notarialnego obejmującego warunkową umowę sprzedaży z dnia 24.09.2021r. oświadczyła, że:

a) (zapewniając, że jest świadoma odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych oświadczeń) osobiście prowadzi ona gospodarstwo rolne przez okres co najmniej 5 lat położone w miejscowości _____ gmina _____ powiat _____ województwo małopolskie; na terenie gminy _____, powiat _____ województwo świętokrzyskie oraz na terenie gminy _____, powiat pińczowski, województwo świętokrzyskie o łącznej powierzchni użytków rolnych wynoszącej około 12ha 5000 m², w skład którego wchodzi grunty będące jej własnością;-----

b) jest rolnikiem indywidualnym w rozumieniu ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 roku o kształtowaniu ustroju rolnego (Dz.U.2020.1655 t.j.) i wraz z powierzchnią nieruchomości rolnej nabywanej na podstawie niniejszej umowy sprzedaży – (położonej na terenie gminy Oksa, która to gmina nie jest gminą sąsiednią, w stosunku do gminy _____ na terenie której mieszka) – powierzchnia prowadzonego przez nią gospodarstwa rodzinnego nie przekroczy 300ha użytków rolnych.-----
ponadto _____ skazała:-----

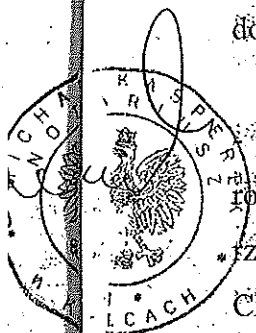
zaswiadczenie wydane z upoważnienia Burmistrza Miasta i Gminy _____ przez Kierownika Referatu Administracji, Dowodów Osobistych i Ewidencji Ludności dnia 26.08.2021r., znak: EL/ZS/5, z którego wynika, że stawajaca _____ jest zameldowana na pobyt stały w miejscowości _____, województwo _____ od dnia 27.08.1986 roku, jak zapewniła do chwili obecnej;-----

poswiadczony przez Alicją Moskałą-Dudek notariusza w Jędrzejowie dnia 24.09.2021 roku za nr Rep. A 4377/2021 – jako zgodny z okazanym dokumentem – świadectwo dojrzałości Technikum Zawodowego (nr 5) wydane dnia 24 maja 1972 roku przez Technikum Chemiczne w _____ wydane na panińskie nazwisko stawajacej _____

z którego wynika, że Stawajaca _____ posiada wykształcenie średnie;-----
odpis skrócony aktu małżeństwa _____ wydany przez Urząd Stanu Cywilnego w _____ dnia 13.09.2021r., zgodny z treścią aktu małżeństwa o oznaczeniu 1212073/00/AM/1976/785210, z treści którego wynika, że po zawarciu tego związku małżeńskiego kobieta nosi nazwisko: _____

2. w § 5 aktu notarialnego obejmującego warunkową umowę sprzedaży z dnia 24.09.2021r. strony umówiły się, że warunki płatności ceny i termin wydania nieruchomości w posiadanie strony ustalą w umowie przenoszącej własność.-----

IV. Stawający przedkłada do niniejszego aktu notarialnego:-----



1. wypis aktu notarialnego - warunkową umowę sprzedaży z dnia 24.09.2021r., Rep. A nr 4378/2021 sporządzonego przed notariuszem Alicją Moskałą-Dudek w Kancelarii Notarialnej w Jędrzejowie.-----

2. pismo kierowane do Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Kielcach przez notariusza Alicję Moskałą-Dudek z Kancelarii Notarialnej w Jędrzejowie dnia 24.09.2021r., L.dz. 594/2021 zawiadamiające o zawarciu warunkowej umowy sprzedaży, które wpłynęło do KOWR dnia 28.09.2021r.-----

V. działający w imieniu Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Kielcach na rzecz Skarbu Państwa oświadcza, że zgodnie z przysługującym według treści § 4 warunkowej umowy sprzedaży z dnia 24.09.2021r. Rep. A nr 4378/2021 sporządzonej przed notariuszem Alicją Moskałą-Dudek w Kancelarii Notarialnej w Jędrzejowie pod adresem: 28-300 Jędrzejów, ul. Okrzei nr 2 prawem pierwokupu stosownie do art. 3 ust.4 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003r. o kształtowaniu ustroju rolnego (tj. Dz. U. z 2020r. poz. 1655 ze zm.) **wykonuje to prawo na rzecz Skarbu Państwa** (Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa) tym samym nabywając własność nieruchomości położonej w miejscowości Pawezów (obręb: 5), gmina Oksa, powiat jędrzejowski, województwo świętokrzyskie składającej się z działek nr:-----

- 10 o powierzchni 1,0600ha objętej księgą wieczystą nr _____ prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Jędrzejowie, V Wydział Ksiąg Wieczystych;-----

- 11 o powierzchni 0,5000ha objętej księgą wieczystą nr _____ prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Jędrzejowie, V Wydział Ksiąg Wieczystych;-----

- 12 o powierzchni 0,4100ha objętej księgą wieczystą nr _____ prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Jędrzejowie, V Wydział Ksiąg Wieczystych;-----

tj. o łącznej powierzchni 1,9700ha.-----

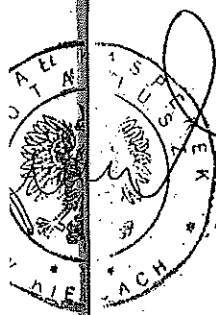
VI. – działający w imieniu Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Kielcach na rzecz Skarbu Państwa oświadcza, że zobowiązuje Skarb Państwa Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa **niezwłocznie** do zapłaty ceny sprzedaży nabywanej tym oświadczeniem nieruchomości, to jest kwoty 60.000 zł (sześćdziesiąt tysięcy złotych), **po podaniu przez zbywcę Krajowemu Ośrodkowi Wsparcia Rolnictwa numeru konta bankowego zbywcy**.-----

Stawający w imieniu Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Kielcach na rzecz Skarbu Państwa oświadcza, że zobowiązuje stronę sprzedającą do niezwłocznego dostarczenia Krajowemu Ośrodkowi Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Kielcach oryginałów dokumentów powołanych w treści warunkowej umowy sprzedaży.-----

VII. - działający w imieniu Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Kielcach na rzecz Skarbu Państwa oświadcza, że zgodnie z przepisami art. 3 ust. 10 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003r. o kształtowaniu ustroju rolnego, Krajowy Ośrodek zawiadamia zobowiązanego z prawa pierwokupu o wykonaniu prawa pierwokupu przesyłką poleconą nadaną za potwierdzeniem odbioru w placówce pocztowej operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. - Prawo pocztowe (Dz. U. z 2020 r. poz. 1041 ze zm.), przekazując mu imię i nazwisko notariusza, który sporządził oświadczenie o skorzystaniu z prawa pierwokupu, siedzibę jego kancelarii notarialnej, datę sporządzenia oświadczenia o skorzystaniu z prawa pierwokupu, numer repertorium, pod którym zarejestrowano oświadczenie o skorzystaniu z prawa pierwokupu, oraz numer elektronicznego wypisu aktu notarialnego tego oświadczenia, pod którym został on zarejestrowany w Centralnym Repozytorium Elektronicznych Wypisów Aktów Notarialnych prowadzonym przez Krajową Radę Notarialną, a następnie publikuje to zawiadomienie na stronie podmiotowej w Biuletynie Informacji Publicznej Krajowego Ośrodka. Wypis aktu notarialnego zawierającego oświadczenie o skorzystaniu z prawa pierwokupu wydawany jest także zobowiązanemu z prawa pierwokupu.

Jednocześnie oświadcza, że zgodnie z treścią art. 3 ust. 11 cytowanej wyżej ustawy uważa się, że zobowiązany z prawa pierwokupu zapoznał się z treścią oświadczenia Krajowego Ośrodka o wykonaniu prawa pierwokupu z chwilą jego publikacji na stronie podmiotowej w Biuletynie Informacji Publicznej Krajowego Ośrodka.

VIII. Notariusz poinformował Stawającego o treści:
- przepisów ustawy z dnia 6 lipca 1982r. o księgach wieczystych i hipotece (tj. Dz. U. z 2019r. poz. 2204 ze zm.),
- rękopismi wiary publicznej ksiąg wieczystych wynikającej z treści art. 5 – 9 ustawy z dnia 6 lipca 1982r. o księgach wieczystych i hipotece (tj. Dz. U. z 2019r. poz. 2204 ze zm.),
- przepisów rozporządzenia Ministra Sprawiedliwości z dnia 17 września 2001r. w sprawie prowadzenia ksiąg wieczystych i zbioru dokumentów,
- art. 7 w zw. z art. 4 i art. 5 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) – przy czym Stawający wyraża zgodę na przetwarzanie przez notariusza jego danych osobowych w celu realizacji czynności prawnych objętych niniejszym aktem notarialnym oraz w celu wykonania obowiązków prawnych ciążących na notariuszu,



- brzmieniu art. 626⁴ Kodeksu postępowania cywilnego, w szczególności o tym, że w przypadku wniosków składanych przez notariusza obowiązek poprawienia lub uzupełnienia wniosku spoczywa na stronie czynności notarialnej.

IX. Wypisy aktu wydawać można również stronom warunkowej umowy sprzedaży z dnia 24.09.2021r., Rep. A nr 4378/2021.

X. Koszty zawarcia niniejszej umowy ponosi Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa.

XI. Wobec zawarcia dokumentowanej niniejszym aktem umowy **Stawający żada**, aby notariusz działający na podstawie art. 79 pkt 8a i art. 92 § 4 ustawy z dnia 14 lutego 1991r. Prawo o notariacie, dokonał czynności polegającej na złożeniu za pośrednictwem systemu teleinformatycznego wniosku wieczystoksięgowego do **Sądu Rejonowego w Jędrzejowie**,

V Wydział Ksiąg Wieczystych obejmującego następujące żądania:

1. sprostowania działu I-O Kw nr i poprzez ujawnienie, że nieruchomość położona jest w miejscowości Pawezów, (obręb: 5), gmina Oksa, powiat jędrzejowski, województwo świętokrzyskie.

2. po wykonaniu żądania zawartego w punkcie 1 powyżej **przyłączenia do Kw nr** nieruchomości położonej w miejscowości Pawezów (obręb: 5), gmina Oksa, powiat jędrzejowski, województwo świętokrzyskie składającej się z działek nr:

- 11 o powierzchni 0,5000ha - odłączając tę działkę z Kw nr

- 12 o powierzchni 0,4100ha - odłączając tę działkę z Kw nr)

a w dziale II Kw nr wpisania jako właściciela **Skarb Państwa - Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa z siedzibą w Warszawie jako osoby prawnej, której powierzono wykonywanie praw Skarbu Państwa (REGON Skarbu Państwa 367849538-00120)**,

oraz aby notariusz przesłał do Sądu dokumenty stanowiące podstawę wpisu.

Stawający jako uczestników postępowania wieczystoksięgowego wskazują:

1) córkę , zamieszkałą
....., pesel:

2) syna , zamieszkałego

XII. Podatku od czynności cywilnoprawnych nie pobrano na podstawie przepisów art. 26a ustawy z dnia 19.10.1991r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (tj. Dz. U. 2020 poz. 2243.).

XIII. Za akt przypadają następujące opłaty:

1. taksa za dokonanie czynności notarialnej oraz wynagrodzenie notariusza za złożenie wniosku wieczystoksięgowego w kwocie 900 zł + 180 zł tj. **1.080 zł** zgodnie z przepisami §3, §5 i § 16 rozp. Min. Spraw. z dnia 28 czerwca 2004r. (tj. Dz. U. z 2020r. poz. 1473 ze zm.).-----

2. 23% podatku VAT w kwocie **248,40 zł** na podstawie art. 5 ust. 1 pkt 1 w zw. z art. 41 ust. 1 w zw. z art. 146aa ust 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (tj. Dz. U. z 2021r. poz. 685 ze zm.).-----

3. opłata sądowa w kwocie **700 zł**, która będzie zarejestrowana w Repertorium A pod numerem złożonego wniosku wieczysto księgowego od:-----

- sprostowania działu I-O w kwocie 2x100 zł, tj. 200 zł z art. 44 ust. 1 pkt 4,-----

- odłączenia i przyłączenia nieruchomości w kwocie 300 zł (tj. 3 x 100 zł) z art.44 ust.1 pkt 2 i 3,-----

- wpisu własności w kwocie 200 zł z art. 42 ust. 1,-----

na podstawie ustawy z dnia 28 lipca 2005r. o kosztach sądowych w sprawach cywilnych (tj. Dz. U. z 2020r. poz. 755 ze zm.) oraz na podstawie art. 7 § 2 ustawy Prawo o notariacie z dnia 14 lutego 1991r. (tj. Dz. U. z 2020r. poz. 1192 ze zm.) w zw. z § 2 Rozporządzenia Ministra Sprawiedliwości z dnia 6 października 2015r. w sprawie pobierania przez notariuszy opłat sądowych od wniosków o wpis w księdze wieczystej i ich przekazywania sądom oraz prowadzenia ewidencji pobranych opłat sądowych (Dz. U. z 2015r. poz. 1645 ze zm.).-----

Łącznie pobrano kwotę **2.028,40 zł** (dwa tysiące dwadzieścia osiem złotych czterdzieści groszy).-----

Powyższe opłaty nie obejmują kosztów odpisów i wypisów z tego aktu, które wraz z podstawą prawną ich pobrania zostaną podane oddzielnie na każdym wydany za odrębnym nr Repertorium A.-----

Akt ten odczytano, przyjęto i podpisano.-----

Na oryginalne podpisy stawającego i notariusza.-----

Repertorium A numer **21640/2021**

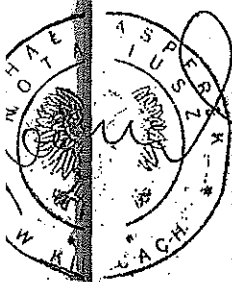
Kancelaria Notarialna w Kielcach ul. Leśna 1A/1.

Wypis ten wydano **działającemu w imieniu Krajowego Ośrodka**

Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Kielcach.

Pobrano:-----

a) takse za dokonanie czynności notarialnej w kwocie 30 zł zgodnie z przepisem § 12-zgodnie z przepisami rozp. Min. Spraw. z dnia 28.06.2004r. (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 1473 ze zm.).



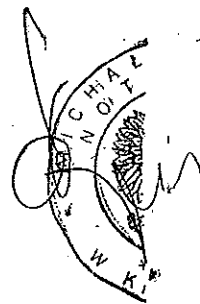
b/ 23% podatku VAT w kwocie 6,90 zł na podstawie art. 5 ust. 1 pkt 1 w zw. z art. 41 ust. 1 w zw. z art. 146aa ust 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (tj. Dz. U. z 2021r. poz. 685 ze zm.).-----

Łącznie pobrano kwotę 36,90 zł (trzydzieści sześć złotych dziewięćdziesiąt groszy).-----

Kielce, dnia dwudziestego siódmego października dwa tysiące dwudziestego pierwszego roku (27-10-2021r.).-----



NOTARIUSZ
Michał Kasperak





REJESTRY NOTARIALNE

Krajowa Rada Notarialna
00-172 Warszawa, ul. Dzika 19/23,
fax 22 635 79 10, e-mail: biuro@krn.org.pl

Centralne Repozytorium Elektronicznych Wypisów Aktów Notarialnych

Zawiadomienie o zarejestrowanym elektronicznych dokumentach notarialnych.

ORYGINAL

Rep. A: 21637/2021
Tytuł: OŚWIADCZENIE O WYKONANIU PRAWA PIEROWKUPU

WYPIS

Rep. N, data rejestracji: RW23-00003-52790, 2021-10-27 09:09
Rep. A: 21638/2021
Data, miejsce sporządzenia: 2021-10-27, KIELCE

ORGAN WYDAJĄCY

Notariusz: KASPEREK MICHAŁ
Siedziba kancelarii: KIELCE

ODBIORCA

Nazwa: KRAJOWY REJESTR SĄDOWY

HISTORIA

2021-10-27 09:09 WPIS REP. A ORYGINAŁU: 21637/2021, REP. A.: 21638/2021 NOTARIUSZ: KASPEREK MICHAŁ, KIELCE

Handwritten signature and stamp of the National Council of Notaries (KRN). The stamp is circular and contains the text "KRAJOWA RADA NOTARIALNA".

