

KRAJOWY OŚRODEK WSPARCIA ROLNICTWA
Oddział Terenowy w Kielcach
Wydział Kształtowania Usługi Rolnej i Gospodowania Zasobem

Data 2021-05-24

WPLYNEŁO *[Signature]*

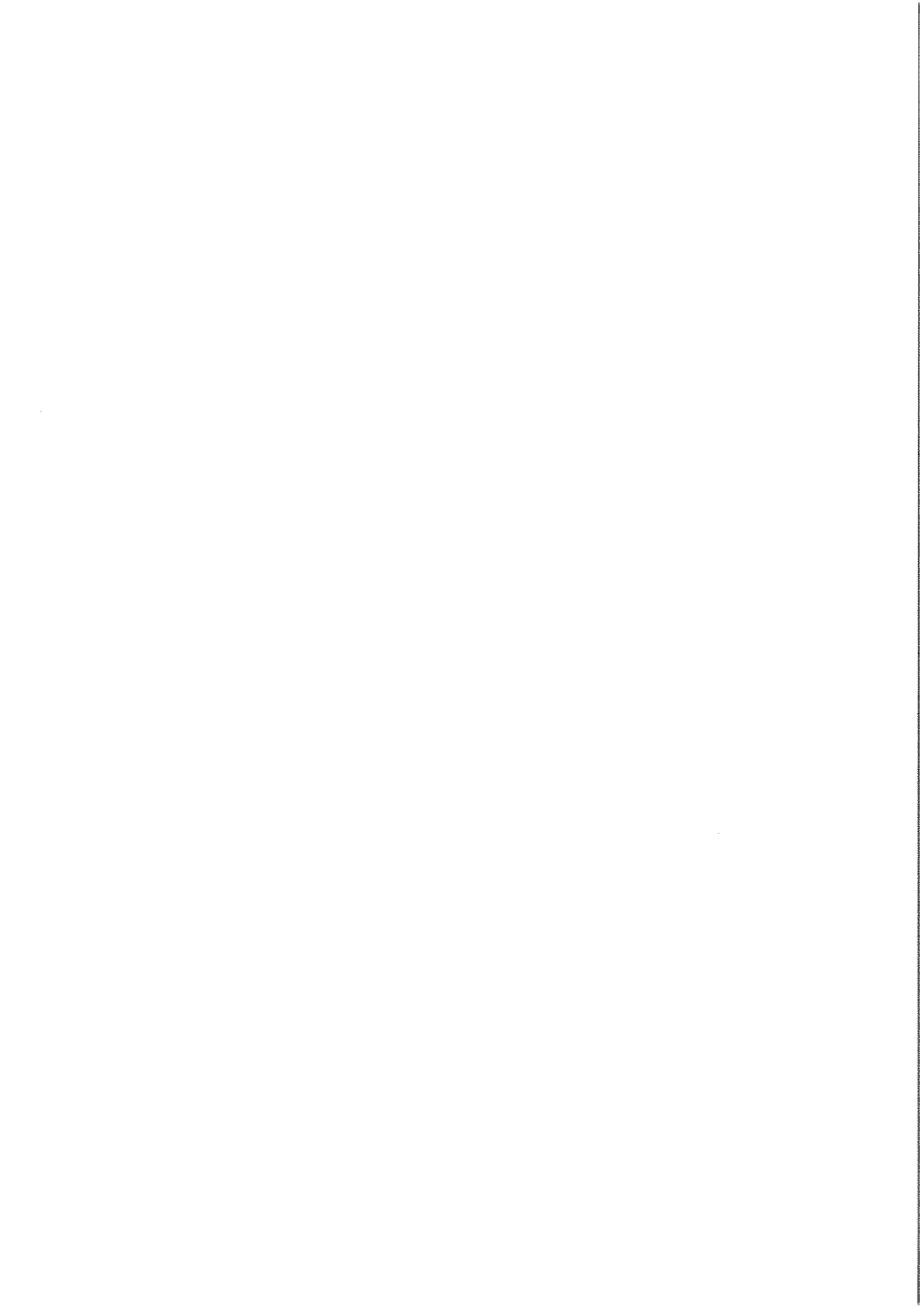


AKT NOTARIALNY

KANCELARIA NOTARIALNA

NOTARIUSZ
Michał Kasperek

ul. Leśna 1A/1, 25-509 Kielce
tel./fax: (041) 368 01 28, 503 167 213
e-mail: michal.kasperek@kin.pl; notariuszkasperek@gmail.com



Repertorium A Nr 10272/2021

AKT NOTARIALNY

Dnia dwudziestego czwartego maja dwa tysiące dwudziestego pierwszego roku (24-05-2021r.) przed notariuszem **Michałem Kasperkiem** prowadzącym Kancelarię Notarialną w Kielcach przy ul. Leśnej nr 1A/1, w siedzibie Jego Kancelarii, stawił się: -----

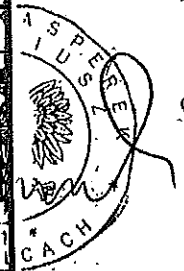
..... zamieszkały jak zapewnia legitymujący się dowodem osobistym serii, nr:, pesel: Dyrektor Oddziału Terenowego Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa w Kielcach (adres: 25-323 Kielce, ul. Piaskowa 18) - **działający w imieniu i na rzecz Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa z siedzibą w Warszawie** (adres: 01-207 Warszawa ul. Karolkowa nr 30); NIP 5272818355, REGON 367849538, a to na podstawie pełnomocnictwa udzielonego przez pełniącego obowiązki Dyrektora Generalnego Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa z siedzibą w Warszawie dnia 26 lipca 2019r., Rep. A nr 2090/2019, zmienionego następnie aktem notarialnym Rep A 2628/2019 z dnia 27 sierpnia 2019 roku, sporządzonymi przed notariuszem Januszem Marmajem prowadzącym Kancelarię Notarialną w Warszawie, których odpisy z wypisów dołączono do aktu notarialnego sporządzonego w tutejszej Kancelarii Notarialnej dnia 19.02.2020r. Rep. A nr 3135/2020.-

Tożsamość stawającego ustalił notariusz na podstawie ważnego dowodu osobistego, którego seria i numer zostały podane przy nazwisku. -----

ZMIANA OŚWIADCZENIA O WYKONANIU PRAWA PIERWOKUPU

I. oświadcza, że pełnomocnictwa, na podstawie których działa w tym akcie, nie wygasły, nie zostały zmienione i nie zostały odwołane. -----

II. działający w imieniu Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Kielcach na rzecz Skarbu Państwa oświadcza, że dnia 29.04.2021r., Rep. A nr 8442/2021 przed Michałem Kasperkiem notariuszem w Kielcach złożył oświadczenie o wykonaniu prawa pierwokupu oraz w związku z błędnym oświadczeniem dokonuje zmiany powołanego oświadczenia o wykonaniu prawa pierwokupu z dnia 29.04.2021r.,



Rep. A nr 8442/2021 sporządzonego przed Michałem Kasperkiem notariuszem w Kielcach, w ten sposób, że:-----

- zmienia treść ust. III pkt. 1 i nadaje mu brzmienie o treści:-----

„1. w warunkowej umowie sprzedaży strony zgodnie oświadczyły, że w związku z tym, że strona kupująca nie spełnia warunków, o których mowa w ustawie z dnia 11 kwietnia 2003r. o kształtowaniu ustroju rolnego zezwalających na nabycie przedmiotowej nieruchomości rolnej z pominięciem prawa pierwokupu Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa, zawarcie umowy następuje pod warunkiem, że Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa nie skorzysta z prawa pierwokupu zgodnie z art.3 ust.4 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003r. o kształtowaniu ustroju rolnego odnośnie nieruchomości stanowiącej nieruchomość będącą przedmiotem sprzedaży”-----

III. ----- działający w imieniu Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Kielcach na rzecz Skarbu Państwa oświadcza, że pozostałe postanowienia zawarte w oświadczeniu o wykonaniu prawa pierwokupu z dnia 29.04.2021r., Rep. A nr 8442/2021 sporządzonym przed Michałem Kasperkiem notariuszem w Kielcach pozostają bez zmian. -----

IV. Koszty niniejszego aktu ponosi Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa.-----

V. Pobrano: -----

1. takseę za dokonanie czynności notarialnej oraz wynagrodzenie notariusza za złożenie wniosku wieczystoksięgowego w łącznej kwocie **1 zł** zgodnie z przepisami § 1, §3 i §16 rozp. Min. Spraw. z dnia 28.06.2004r. (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 1473.), -----

2. 23% podatku VAT w kwocie **0,23 zł** na podstawie art. 5 ust. 1 pkt 1 w zw. z art. 41 ust. 1 w zw. z art. 146aa ust 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (tj. Dz. U. z 2021r. poz. 685).-----

Łącznie pobrano kwotę **1,23 zł** (jeden złoty dwadzieścia trzy grosze).-----

Powyższe opłaty nie obejmują kosztów wypisów i odpisów z tego aktu, które wraz z podstawą prawną ich pobrania zostaną podane oddzielnie na każdym wydanym za odrębnym nr Repertorium A.-----

Akt ten odczytano, przyjęto i podpisano. -----

Na oryginale podpisy stawającego i notariusza. -----

Repertorium A numer **10273 /2021**

Kancelaria Notarialna w Kielcach ul. Leśna 1A/1. -----

Wypis ten wydano działającemu w imieniu Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Kielcach.-----



Pobrano:-----
a/ takse za dokonanie czynności notarialnej w kwocie 1 zł zgodnie z przepisem § 12 zgodnie z przepisami rozp. Min. Spraw. z dnia 28.06.2004r. (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 1473), -----
b/ 23% podatku VAT w kwocie 0,23zł na podstawie art. 5 ust. 1 pkt 1 w zw. z art. 41 ust. 1 w zw. z art. 146aa ust 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (tj. Dz. U. z 2021r. poz. 685).-----
Łącznie pobrano kwotę 1,23 zł (jeden złoty dwadzieścia trzy grosze).-----
Kielce, dnia dwudziestego czwartego maja dwa tysiące dwudziestego pierwszego roku (24-05-2021r.).-----



NOTARIUSZ
Michał Kasperczak

S
P
S
Z
K
H



11